



Penthouse til salgs i Estepona, Estepona

549 000 €

Referanse: N8767 Soverom: 3 Bad: 2 Bebygget areal: 130m² Terrasse: 75m²





Costa del Sol, Estepona

Nytt boligprosjekt i Estepona - moderne leiligheter med førsteklasses beliggenhetEksklusive nybyggede leiligheter i EsteponaOppdag dette nye boligkomplekset i Estepona, med 40 moderne leiligheter og toppleiligheter med 1, 2 og 3 soverom. Alle leilighetene er designet for maksimal komfort og funksjonalitet, og hver bolig har garasje og bod, noe som sikrer god plass til beboerne.Dette inngjerdede området tilbyr privatliv og sikkerhet, og høyner levestandarden med eksklusive fasiliteter. Gjennomtenkte terrasser skaper en sømløs forbindelse mellom det romslige interiøret og uteområdene, slik at du kan nyte middelhavsstilen til det fulle.Førsteklasses fasiliteter for en avslappet og aktiv livsstilProsjektet er designet for å forbedre livskvaliteten din, med blant annetSvømmebasseng for forfriskende stunder under solenAnlagte hager som skaper et fredelig miljøFlerbrukslounge for sosiale sammenkomster og arrangementerFullt utstyrt treningsstudio for å opprettholde en aktiv og sunn livsstilFørsteklasses beliggenhet i EsteponaDette boligkomplekset ligger i det ekspanderende området Teatro Auditorio Felipe VI, og har en privilegert beliggenhet i byen. Stranden og Esteponas strandpromenade ligger bare noen få minutter unna, slik at beboerne kan oppleve det beste av kystlivet.Med sin strategiske beliggenhet i hjertet av Costa del Sol har Estepona sømløse forbindelser til store byer som Marbella og Málaga. Området har utmerket infrastruktur, med enkel tilgang til viktige fasiliteter som:Estepona sentrum - 1 kmEstepona Marina - 3 km (7 minutters kjøretur)Hospital de Estepona - 5 km (10 minutters kjøretur)El Paraiso Golf Club - 10 km (15 minutters kjøretur)Puerto Banús (Marbella) - 25 km (20 minutters kjøretur)Málaga lufthavn - 80 km (1 times kjøretur)Høy kvalitet og moderne funksjonerAlle leilighetene er designet med materialer og utførelser av topp kvalitet, noe som sikrer komfort og energieffektivitet:Sikker inngangsdørUtvendig snekkerarbeid i PVC med doble vinduer og isolerte skodderLuftkondisjoneringssystem med kanalerAerotermisk vannoppvarmingssystem for energieffektivitetOpplev det beste av Esteponas livsstilEstepona er kjent for sin sjarmerende gamleby, vakre strender og et pulserende kulturliv. Med anerkjente golfbaner, vannsport og et rikt gastronomisk tilbud er det det perfekte stedet for deg som ønsker en moderne livsstil med gode forbindelser og høy kvalitet.Ikke gå glipp av denne muligheten til å eie et nybygg i Estepona. Kontakt oss i dag for mer informasjon eller for å avtale et besøk!932



Egenskaper:

Funksjoner

Treningsstudio
Useable Build Space: 93 Msq.
Solarium: Yes
Double Bedrooms: 3
Near Commercial Center
Near Bus Route
Location: Coastal, Urbanisation
Communal Pool
Parking - Space
Terrace: 75 Msq.
Location: Urbanisation
Air Conditioning: Pre-Installed
Gated
Number of Parking Spaces: 1
Near Schools
Beach: 1600 Meters
Elevator/Lift
Storage / Trastero

Energivurdering

B

CO2 -utslippsvurdering

B