



Lägenhet till salu i Marbella, Marbella

1 178 850 €

Referens: SP1254 Sovrum: 2 Badrum: 2 Bygga: 133m² Terrass: 34m²





Costa del Sol, Marbella

Exklusivt nytt bostadsområde i Aloha Golf, Nueva Andalucía MarbellaLyxigt boende i hjärtat av Nueva AndalucíaUpptäck detta exklusiva nya bostadsområde i Aloha Golf, ett av de mest prestigefyllda områdena i Nueva Andalucía, Marbella. Omgivet av golfbanor i världsklass och bara några minuter från Marbellas Golden Mile och Puerto Banús, erbjuder detta boutique-projekt den perfekta blandningen av elegans, avskildhet och medelhavslivsstil.Moderna lägenheter och takvåningarBostadsområdet består av lyxiga lägenheter med 2 och 3 sovrum, takvåningar och duplex-takvåningar inom ett säkert gated community. Den första fasen består av endast 16 bostäder fördelade på två låga byggnader, vilket garanterar exklusivitet och lugn.Lägenheter på bottenvåningen med privata anpassningsbara trädgårdarLägenheter på första våningen med rymliga terrasserTakvåningar med privata takpooler och panoramautsiktHögsta kvalitet och finishVarje bostad är designad enligt högsta standard och kombinerar komfort med den senaste tekniken. Funktioner inkluderar:Aerotermsystem för varmvatten och golvvärmeLuftkonditionering med fullt kanalsystemSonos ljudsystemDesignerkök med lackerade skåp och vitvaror från MieleGolv-till-tak-dörrarExceptionella gemensamma faciliteterBoende kan njuta av ett brett utbud av faciliteter utformade för fritid, avkoppling och välbefinnande:Utomhuspool med anlagda trädgårdarUppvärmad inomhuspool med gym och spaGemensamt arbetsområde och loungeConciergetjänstUtomhusvideoövervakningssystemFörstklassigt läge i MarbellaDetta bostadsområde har ett idealiskt läge intill Aloha Golf Club och Aloha International School, med fantastisk utsikt över berget La Concha och Medelhavet. Området erbjuder enkel tillgång till stränder, shoppingcenter, internationella skolor och idrottsanläggningar.Marbella centrum: 6 kmPuerto Banús: 4 kmEstepona: 30 kmSotogrande: 55 kmMálaga internationella flygplats: 58 kmLivsstilen i MarbellaMarbella är en av de mest exklusiva destinationerna på Costa del Sol, med mer än 300 soldagar om året, sandstränder, lyxiga shoppingmöjligheter, fina restauranger och ett livligt kulturliv. Detta bostadsområde erbjuder den perfekta möjligheten att njuta av allt som Marbella har att erbjuda samtidigt som man bor i en lugn och privilegierad miljö.Kontakta oss idag för att boka en privat visning och säkra ditt nya lyxiga hem i Aloha Golf, Nueva Andalucía.932



Funktioner:

Drag

Gym

Near Commercial Center

Beach: 2500 Meters

Double Bedrooms: 2

Terrace: 34 Msq.

Location: Coastal, Urbanisation

Terrace: 43 Msq.

Near Golf / Golf Resort Property

Communal Pool

Under-Build / Basement

Parking - Space

Location: Urbanisation

Gated

Number of Parking Spaces: 1

Near Schools

Useable Build Space: 98 Msq.

Space

Elevator/Lift

Storage / Trastero

Energikär

B

CO2 -utsläppsgradering

B