



Frittliggende villa til salgs i Mijas Costa, Mijas

2 275 000 €

Referanse: N9260 Soverom: 5 Bad: 7 Plottstørrelse: 903m² Bebygget areal: 469m² Terrasse: 147m²





Costa del Sol, Mijas Costa

Eksklusive nye villaer til salgs i Las Farolas, Mijas Costa. Førsteklasses beliggenhet ved havet på Costa del Sol. Oppdag dette nye prosjektet med 7 luksuriøse villaer i den prestisjefylte og veletablerte urbanisasjonen Las Farolas, mellom Fuengirola og La Cala de Mijas. Bare 100 meter fra stranden har disse eksepsjonelle boligene delvis utsikt over havet og fjellene, og enkel tilgang direkte fra kystveien N-340 (A7). Området er kjent for sin ro, nærhet til Middelhavet og gode forbindelser til Málaga, Marbella og flyplassen. Elegant design og overlegen byggekvalitet. Dette prosjektet er bygget av en utbygger med lang erfaring på Costa del Sol, og gjenspeiler de høyeste standarder for kvalitet, sikkerhet og moderne design. Hver villa kombinerer middelhavssjarm med moderne arkitektur for å tilby et lyst, funksjonelt og elegant boareal. Romslig planløsning over tre etasjer. Hver villa er fordelt over tre etasjer og tilbyr generøse innvendige og utvendige rom. Kjeller: garasje for to biler, tekniske rom, bod, et ekstra soverom med bad og flerbruksområder som er ideelle for et treningsstudio, hjemmekino eller spillrom. Hovedetasje: stor stue og spisestue med kjøkken, vaskerom, gjestetoalett og ett soverom med eget bad. Stuen åpner ut mot en stor terrasse med privat basseng og hage. Øverste etasje: ekstra soverom, inkludert master suite med frittstående badekar og tilgang til private terrasser, noen med havutsikt. Luksuriøse overflater og moderne komfort. Hver villa er utstyrt med førsteklasses materialer og den nyeste teknologien, inkludert: Fullt utstyrt Bosch kjøkkenutstyr. Motoriserte persienner i alle soverom. Gulvvarme via aerotermisk system og klimaanlegg med kanaler. Smart hjemmeautomatisering for å kontrollere persienner, belysning og klima. Anlagte hager med automatisk vanningsystem. Avstander til viktige severdigheter: Strand: 100 m. La Cala de Mijas: 3 km. Fuengirola sentrum: 6 km. Marbella: 22 km. Málaga internasjonale lufthavn: 30 km. Nærmeste golfbane (Chaparral Golf): 2 km. Málaga sentrum: 40 km. En livsstil preget av komfort og prestisje. Disse villaene i Las Farolas tilbyr en uovertruffen kombinasjon av privatliv, luksus og nærhet til havet, noe som gjør dem ideelle som permanent bolig, feriehus eller investering på Costa del Sol. Kontakt oss i dag for å avtale en visning og oppdag din drømmevilla i Mijas Costa.



Egenskaper:

Funksjoner

Treningsstudio

Garden

Laundry Room

Terrace: 147 Msq.

Near Commercial Center

Location: Coastal

Double Bedrooms: 5

Number of Parking Spaces: 2

Views: Sea

Private Pool

Near Golf / Golf Resort Property

Beach: 100 Meters

Under-Build / Basement

Parking - Space

Gated

Near Schools

Space

Storage / Trastero

Energivurdering

B

CO2 -utslippsvurdering

B