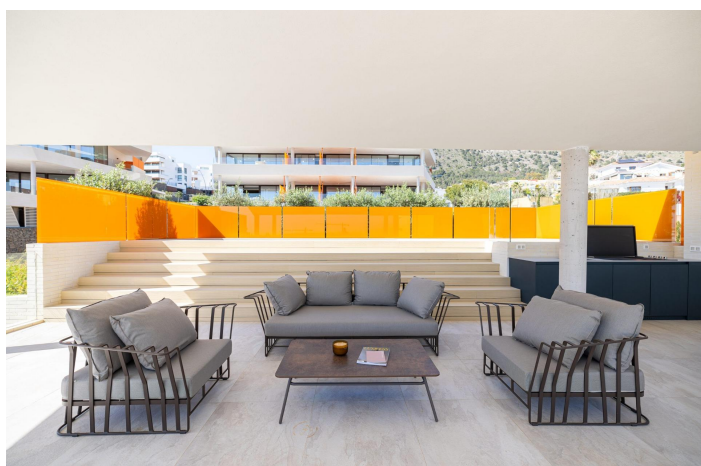
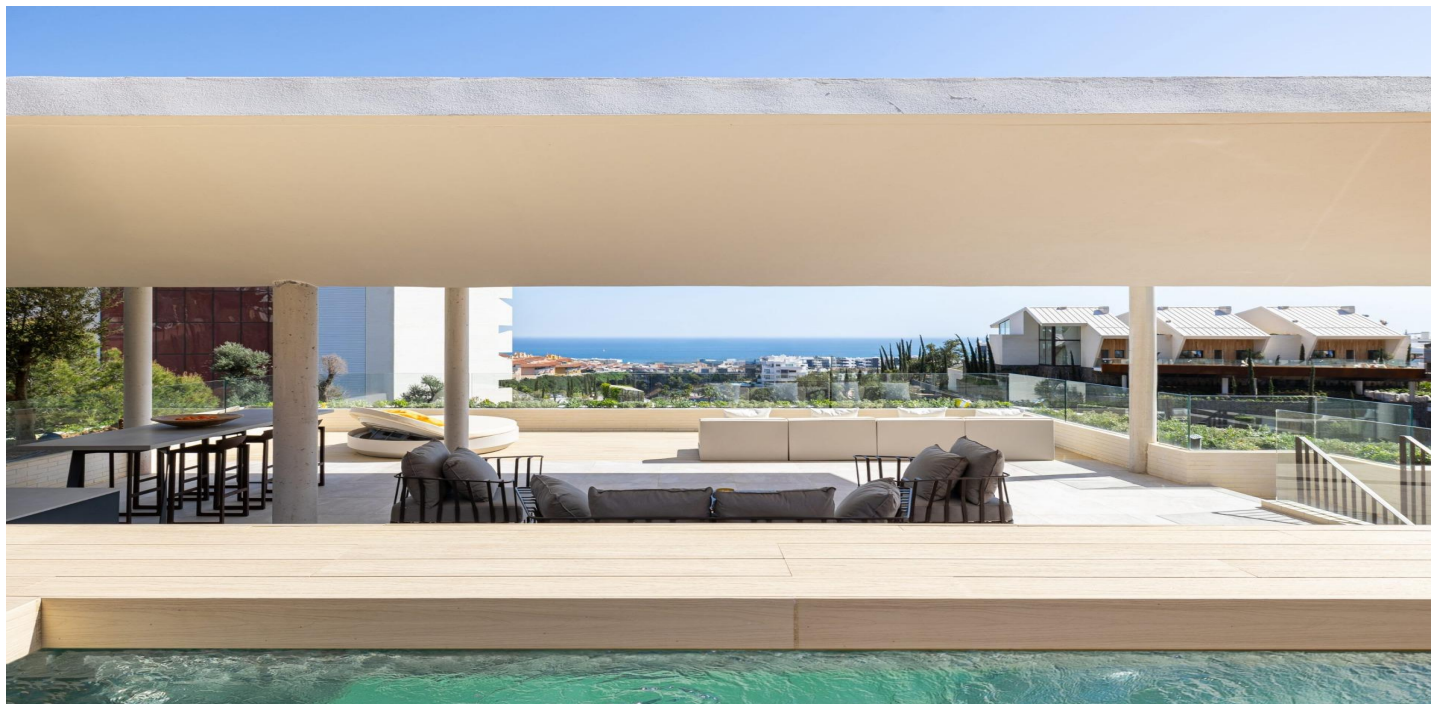




Takvåning till salu i Fuengirola, Fuengirola

2 530 000 €

Referens: SP1272 Sovrum: 2 Badrum: 2 Bygga: 115m² Terrass: 241m²





Costa del Sol, Fuengirola

Exklusiva nybyggda bostäder i El Higuérón, Costa del Sol. Modernt boende med panoramautsikt över Medelhavet. Upplev lyx och komfort i detta exklusiva nybyggnadsprojekt i El Higuérón, ett av de mest prestigefyllda områdena på Costa del Sol. Med ett privilegierat söderläge och fantastisk havsutsikt erbjuder detta projekt den perfekta kombinationen av lugn, sofistikerad och tillgänglighet. Beläget bara 1,3 km från stranden och några minuter från Benalmádena, Fuengirola och Mijas Pueblo är det ett idealiskt val för dem som söker en avslappnad men ändå ansluten medelhavslivsstil. Premiumresidens med hotellservice. Bostadsområdet har direkt tillgång till lobbyn på Curio Collection by Hilton-hotellet, vilket gör att boende kan njuta av premiumfaciliteter som 24-timmarsreception och säkerhet samt få ett årsabonnemang för att använda alla hotellets faciliteter som spa, gym, tennis- och padelbanor, samt specialrabatter i hotellets restauranger. Ägarna har också möjlighet att anförtro hotellet förvaltningen av uthyrningen och få en garanterad avkastning på 5 % under de första tre åren samt 12 veckors personlig användning per år. Olika typer av fastigheter som passar alla livsstilar. Välj mellan eleganta lägenheter och takvåningar med 2 sovrum eller rymliga radhus med 4 sovrum. Lägenheter och takvåningar: Har 2 badrum, vinkällare, 2 parkeringsplatser och ett förråd. Takvåningarna har ett privat solarium med pool, grillplats och chill-out-zon. Dessa bostäder utmärker sig genom sitt innovativa skjutväggssystem som förbinder sovrummet med vardagsrummet, vilket fyller båda utrymmena med naturligt ljus och förstärker den panoramautsikt över havet. Radhus: Radhusen är fördelade på två eller tre våningar och har garage för flera bilar, privat spa med jacuzzi och bastu, vinkällare, pool, biorum, öppen spis och hiss i hus med tre våningar. Alla fastigheter är fullt möblerade och utrustade, redo att flytta in i, inklusive köksutrustning och badrumstillbehör. Smart design och exklusiva ytbehandlingar. Viktiga funktioner inkluderar: Golvvärme i hela huset. Smarta hemautomatiseringssystem. Fullt utrustade kök med högkvalitativa vitvaror. Integrerat luftkonditioneringssystem. Larmsystem och kassaskåp. Hållbart och energieffektivt boende. Detta bostadsprojekt är certifierat enligt BREEAM:s hållbarhetsstandarder och integrerar förnybara energisystem och aerotermisk teknik för maximal energieffektivitet, komfort och miljöansvar. Perfekt läge på Costa del Sol. Avstånd till viktiga sevärdheter: Strand: 1,3 km. Benalmádena, Fuengirola, Mijas Pueblo: 4 km. Málaga:s internationella flygplats: 10 km (10 minuter med bil, 30 minuter med tåg). Golfbanor: 10–20 km. Marina och shoppingcenter: 6–8 km. Säkra ditt drömboende vid Medelhavet. Med sitt oöverträffade läge, hållbara design och hotellliknande lyx erbjuder detta nya bostadsprojekt i El Higuérón en unik möjlighet att njuta av det bästa Costa del Sol har att erbjuda. Kontakta oss idag för att boka en visning och reservera ditt drömboende vid Medelhavet.



Funktioner:

Drag

Solarium: Yes

Near Commercial Center

Double Bedrooms: 2

Number of Parking Spaces: 2

Furnished

Key Ready

Views: Sea

Location: Coastal, Urbanisation

Beach: 1300 Meters

Private Pool

Near Golf / Golf Resort Property

Under-Build / Basement

Useable Build Space: 100 Msq.

Parking - Space

Gated

Near Schools

Near Trees

Space

Elevator/Lift

Storage / Trastero

Central Heating

safe box

Energikär

A

CO2 -utsläppsgradering

A