



Rekkehus til salgs i Fuengirola, Fuengirola

3 960 000 €

Referanse: SP1273 Soverom: 4 Bad: 3 Bebygget areal: 400m² Terrasse: 95m²





Costa del Sol, Fuengirola

Eksklusive nybygg i El Higuerón, Costa del Sol. Moderne livsstil med panoramautsikt over Middelhavet. Opplev luksus og komfort i dette eksklusive nybyggprosjektet i El Higuerón, et av de mest prestisjefylte områdene på Costa del Sol. Med en privilegert sørvendt beliggenhet og fantastisk utsikt over havet, tilbyr dette prosjektet den perfekte kombinasjonen av ro, raffinement og tilkobling. Beliggenheten bare 1,3 km fra stranden og få minutter fra Benalmádena, Fuengirola og Mijas Pueblo, gjør dette til et ideelt valg for de som søker en avslappet, men likevel tilkoblet middelhavslivsstil. Premium-boliger med hotellstandard. Utbyggingen har direkte tilgang fra lobbyen på Curio Collection by Hilton-hotellet, slik at beboerne kan nyte premium-fasiliteter som 24-timers resepsjon og sikkerhet, og få et årlig abonnement for å bruke alle hotellets fasiliteter som spa, treningsstudio, tennis- og padelbaner, samt spesielle rabatter i hotellets restauranter. Eiene har også muligheten til å overlate utleieadministrasjonen til hotellet, og motta en garantert avkastning på 5 % de første tre årene og 12 uker med personlig bruk årlig. En rekke ulike boligtyper som passer til enhver livsstil. Velg mellom elegante leiligheter og penthouse-leiligheter med 2 soverom, eller romslige rekkehus med 4 soverom. Leiligheter og penthouse-leiligheter: Har 2 bad, vinkjeller, 2 parkeringsplasser og et bod. Penthouse-leilighetene har et privat solarium med basseng, grillplass og avslapningsområde. Disse boligene skiller seg ut med sitt innovative skyveveggsystem som forbinder hovedsoverommet med stuen, slik at begge rommene blir fylt med naturlig lys og den panoramautsikten over havet blir enda bedre. Rekkehus: Fordelt på to eller tre etasjer, med garasje for flere biler, privat spa med boblebad og badstue, vinkjeller, svømmebasseng, kinorom, peis og heis i hus med 3 etasjer. Alle eiendommene er fullt møblerte og utstyrte, klare til innflytting, inkludert kjøkkenutstyr og badersutstyr. Smart design og eksklusive finish. Viktige funksjoner inkluderer: Gulvvarme i hele boligen. Smarte hjemmeautomatiseringssystemer. Fullt utstyrte kjøkken med førsteklasses hvitevarer. Integrert klimaanlegg. Alarmsystem og safe. Bærekraftig og energieffektivt boende. Dette prosjektet er sertifisert i henhold til BREEAM-bærekraftsstandards og integrerer fornybare energisystemer og aerotermisk teknologi for maksimal energieffektivitet, komfort og miljøansvar. Perfekt beliggenhet på Costa del Sol. Avstander til viktige severdigheter: Strand: 1,3 km. Benalmádena, Fuengirola, Mijas Pueblo: 4 km. Málaga internasjonale lufthavn: 10 km (10 minutter med bil, 30 minutter med tog). Golfbaner: 10–20 km. Marina og kjøpesentre: 6–8 km. Sikre deg ditt drømmehus ved Middelhavet. Med sin uovertrufne beliggenhet, bærekraftige design og hotellignende luksus tilbyr dette nye boligprosjektet i El Higuerón en unik mulighet til å nyte det beste Costa del Sol har å tilby. Kontakt oss i dag for å avtale en visning og reservere din drømmebolig ved Middelhavet.



Egenskaper:

Funksjoner

Near Commercial Center

Terrace: 88 Msq.

Number of Parking Spaces: 2

Furnished

Key Ready

Views: Sea

Location: Coastal, Urbanisation

Beach: 1300 Meters

Private Pool

Near Golf / Golf Resort Property

Under-Build / Basement

Parking - Space

Gated

Near Schools

Near Trees

Terrace: 95 Msq.

Double Bedrooms: 4

Space

Storage / Trastero

Central Heating

safe box

Energivurdering

A

CO2 -utslippsvurdering

A