



Fristående villa till salu i Benahavís, Benahavís

3 625 000 €

Referens: N9279 Sovrum: 4 Badrum: 4 Komplot: 2 775m² Bygga: 707m² Terrass: 515m²





Costa del Sol, Benahavís

Nybyggd lyxvilla i Monte Mayor, Benahavís: natur, avskildhet och havsutsikt Exklusiv modern villa i hjärtat av Monte Mayor-dalen Denna exceptionella nybyggda villa i Monte Mayor, belägen i bergen i Benahavís, erbjuder en oöverträffad kombination av modern design, naturlig skönhet och avskildhet. Belägen i ett av Costa del Sols mest prestigefyllda gated communities, har denna fastighet spektakulär panoramautsikt över Medelhavet och de omgivande bergen. Monte Mayor är känt för sin lugn, säkerhet och exklusivitet, vilket gör det till det perfekta valet för dem som söker en raffinerad livsstil omgiven av natur. Elegant design och smart planlösning Denna villa är byggd i två plan och har noggrant utformats för att maximera komforten och den panoramautsikten. Huvudvåningen har garage för 2 bilar, parkering för ytterligare 2 bilar och 2 förråd, vardagsrum-kök med tillgång till en stor terrass, 3 sovrum med egna badrum och en toalett. På bottenvåningen finns en biograf, ett gym och ett spa samt tillgång till en stor terrass med privat uppvärmd pool. En gästlägenhet med vardagsrum-kök, sovrum och badrum samt en tvättstuga kompletterar denna våning. Hållbar lyx och avancerad teknik Denna fastighet har byggts av välkända belgiska byggherrar, vilket garanterar material och ytbehandlingar av högsta kvalitet. De höga takhöjderna och de stora fönstren skapar en känsla av rymd och ljus i hela huset. Golvvärme, fullt utrustat kök och badrum ingår. Privilegierat läge i Benahavís, Costa del Sol Monte Mayor erbjuder 24-timmars säkerhet, 330 hektar skyddade grönområden och total avskildhet bara 15 minuter från Marbella och Puerto Banús. Marbella och Puerto Banús: 15 km (15 minuter) Strand: 10 km Estepona: 20 km Málagas flygplats: 75 km (50 minuter) Golfbanor: 5-10 km Upplev den äkta Costa del Sol-livsstilen Denna lyxiga villa i Monte Mayor, Benahavís, representerar den perfekta balansen mellan modern komfort, miljöansvar och medelhavselegans. Kontakta oss idag för att boka en privat visning och börja ditt nya liv omgivet av natur och med fantastisk havsutsikt.



Funktioner:

Drag	Energikär	CO2 -utsläppsgradering
Gym	B	B
Garden		
Laundry Room		
Near Commercial Center		
Location: Rural, Urbanisation		
Views: Sea		
Private Pool		
Parking - Space		
Number of Parking Spaces: 4		
Location: Urbanisation		
Gated		
Double Bedrooms: 4		
Storage / Trastero		
Useable Build Space: 600 Msq.		
Central Heating		