



Leilighet til salgs i Torremolinos, Torremolinos

455 000 €

Referanse: SP0729 Soverom: 3 Bad: 2 Bebygget areal: 87m² Terrasse: 23m²





Costa del Sol, Torremolinos

NYBYGDE BOLIGER I TORREMOLINOSNybygde boliger ligger i et av de mest ettertraktete områdene i byen, et rolig sted der beboerne kan koble av fra det daglige maset. Her har du alle ingrediensene for å få det livet du ønsker deg. En destinasjon full av liv og spenning, sjarmerende strender, gastronomisk kultur og utmerkede kommunikasjoner.Nybygget boligkompleks består av 16 leiligheter og toppleiligheter og 32 parkeringsplasser strukturelt arrangert i kjelleretasjen.Leilighetene i første etasje har en privat hage, første og andre etasje har fine terrasser og det øverste nivået av toppleiligheter med privat solarium og valgfritt basseng.I tillegg har den en multifunksjonell stue utstyrt med et lite kjøkken, felles Wi-Fi, terrasse, saltvannsbasseng og felles hager. Designet har vært et nøkkelelement både utendørs og innendørs: Store vinduer slipper inn det varme middelhavslýset og gjør terrassen til en naturlig forlengelse av stuene; en fordeling av rom med maksimal romutnyttelse; en nøye studert orientering som gir eksepsjonell bruk av lys og rolige solnedganger; elegante materialer av høyeste kvalitet skaper en atmosfære av luksus og eksklusivitet. Det åpne rommet er omhyggelig designet for å tilby en oase av avslapning og rekreasjon og inviterer deg til å nyte øyeblikk av fred og ro.Boligkomplekset er ditt private tilfluktssted, der komfort og ro smelter sammen til et eksepsjonelt rom for hvile. Her prioriteres miljøvennlige byggematerialer, et sunt og effektivt innemiljø, luftkondisjonering gjennom kjølede strålegulv og varmeproduksjon med svært energieffektiv aerotermisk energi.Nærheten til Malaga flyplass, med daglige forbindelser til hele Europa, er en stor fordel for dem som er på utkikk etter det ideelle stedet å investere og bo. El Pinillo-stasjonen gir deg forbindelse til flyplassen, Málaga AVE-togstasjon og sentrum av hovedstaden på bare noen få minutter. En av de største attraksjonene i Torremolinos er middelhavsklimaet, som kjennetegnes av milde vintre og varme, solrike somre. Med mer enn 300 soldager i året er det en fornøyelse å drive med utendørsaktiviteter og nyte de lange, gylne sandstrendene, som Playa de la Carihuella eller Benalmádena Puerto Marina. Det rike og varierte middelhavskjøkkenet er essensen av området med sin tradisjonelle pescaito frito. For ikke å nevne at Torremolinos består av et internasjonalt samfunn som har skapt et multikulturelt og mangfoldig miljø med en svært innbydende atmosfære av frihet.932



Egenskaper:

Funksjoner

Double Bedrooms: 3
Near Commercial Center
Near Train Station
Near Bus Route
Heating: Yes, Air Conditioning: Yes,
Pre-Installed
Useable Build Space: 66 Msq.
Location: Coastal, Urbanisation
Terrace: 23 Msq.
Communal Pool
Parking - Space
Location: Urbanisation
Gated
Number of Parking Spaces: 1
Near Schools
Near Trees
Beach: 700 Meters
Storage / Trastero

Energivurdering

B

CO2 -utslippsvurdering

B