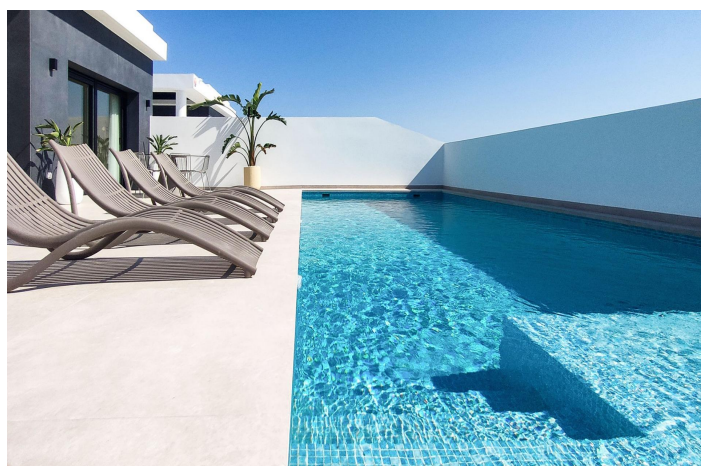
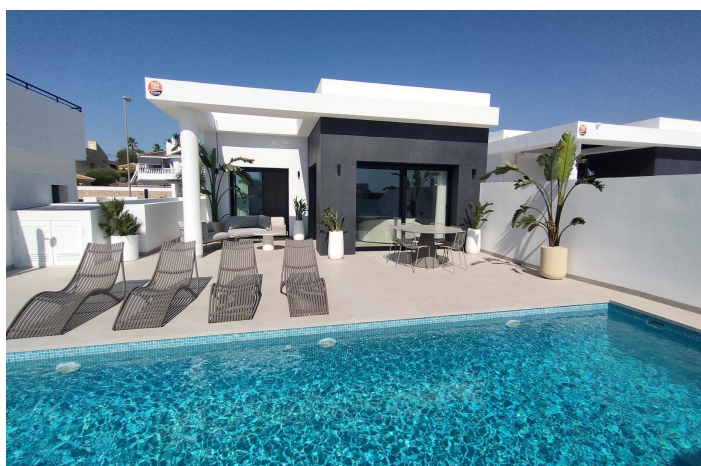




Vrijstaande Villa te koop in Rojales, Rojales

724.000 €

Referentie: N9296 Slaapkamers: 5 Badkamers: 3 Plotgrootte: 300m² Perceelgrootte: 245m² Terras: 95m²





Costa Blanca South, Rojasles

Moderne luxe villa met uitzicht op de bergen in Ciudad Quesada, Costa Blanca Eigentijds design en uitzonderlijk comfort Ontdek deze elegante nieuwbouwwoning in Ciudad Quesada, een van de meest gewilde woonwijken aan de Costa Blanca. Gelegen op een perceel van 300 m² met een prachtige tuin en een privézwembad van 4x10 m, biedt deze villa de perfecte combinatie van moderne architectuur, natuurlijke schoonheid en mediterraan comfort. De woning heeft een binnenoppervlakte van 245 m² verdeeld over twee verdiepingen, ontworpen om licht, ruimte en functionaliteit te maximaliseren. De grote ramen overspoelen de woonruimtes met natuurlijk licht en bieden een prachtig uitzicht op de bergen en de omliggende natuur. Ruime indeling met flexibele woonmogelijkheden De villa heeft 4 slaapkamers, met de mogelijkheid om een vijfde slaapkamer of een extra woonkamer te creëren, zodat deze perfect aan uw levensstijl kan worden aangepast. Op de begane grond vindt u een open woon- en eetkamer die in verbinding staat met een moderne, volledig uitgeruste keuken met hoogwaardige apparatuur, waardoor een continue overgang naar het terras en het zwembad ontstaat, ideaal om buiten te entertainen of te ontspannen. Op het lagere niveau (kelder) bieden de overige slaapkamers een frisse en rustige sfeer, met directe toegang tot de tuin. De woning beschikt ook over een afgesloten garage, een wasruimte en overal hoogwaardige afwerkingen. Hoogwaardige afwerkingen en duurzame kenmerken Elk detail van deze villa is zorgvuldig ontworpen om comfort en efficiëntie te bieden. Inclusief: Volledig uitgeruste keuken met ingebouwde apparatuur Badkamers met meubilair, douchewanden en elektrische handdoekrekken Airconditioning via leidingen (volledig geïnstalleerd) Gepantserde voordeur voor maximale veiligheid Bevoorrechte locatie in Ciudad Quesada Deze villa ligt in een exclusieve en rustige omgeving en heeft een uitstekende ligging, dicht bij alles. De golfbaan La Marquesa ligt op slechts 1 km afstand, waardoor het een paradijs is voor golf liefhebbers. De blauwe vlag stranden van Guardamar del Segura liggen op slechts 6 km afstand, terwijl Torrevieja en Orihuela Costa op minder dan 15 minuten liggen. De internationale luchthaven van Alicante ligt op ongeveer 40 km (35 minuten), wat een uitstekende bereikbaarheid garandeert. Ervaar de mediterrane levensstijl Omgeven door sinaasappelboomgaarden, sportclubs, restaurants en alle essentiële voorzieningen, biedt Ciudad Quesada een levendige en toch rustige omgeving. Het is de ideale plek voor wie op zoek is naar een luxe woning in de zon, perfect als permanente verblijfplaats, vakantiehuis of investeringsobject. Neem vandaag nog contact met ons op om een bezichtiging te regelen en het beste van het mediterrane leven te ervaren in uw nieuwe huis in Ciudad Quesada.



Kenmerken:

Extra's

Garden

Laundry Room

Near Commercial Center

Double Bedrooms: 5

Useable Build Space: 200 Msq.

Key Ready

Private Pool

Near Golf / Golf Resort Property

Under-Build / Basement

Parking - Space

Location: Urbanisation

Gated

Number of Parking Spaces: 1

Near Schools

Terrace: 95 Msq.

Space

Beach: 6000 Meters

Storage / Trastero

Energiebeoordeling

B

CO2 Emission Rating

B