



Vrijstaande Villa te koop in Rojales, Rojales

728.500 €

Referentie: N9294 Slaapkamers: 5 Badkamers: 3 Plotgrootte: 300m² Perceelgrootte: 265m² Terras: 134m²





Costa Blanca South, Rojales

Moderne luxe villa met uitzicht op de bergen in Ciudad Quesada, Costa Blanca Eigentijds design en uitzonderlijk comfort. Ontdek deze elegante nieuwbouwwoning in Ciudad Quesada, een van de meest gewilde woonwijken aan de Costa Blanca. Gelegen op een perceel van 300 m² met een prachtig aangelegde tuin en een privézwembad van 3x12 m, biedt deze villa de perfecte mix van moderne architectuur, natuurlijke schoonheid en mediterrane comfort. De woning heeft een binnenoppervlakte van 265 m², verdeeld over twee verdiepingen, ontworpen om licht, ruimte en functionaliteit te maximaliseren. Grote ramen laten het natuurlijke zonlicht binnenstromen in de woonruimtes en bieden een adembenemend uitzicht op de bergen en de omliggende natuur. Ruime indeling met flexibele woonmogelijkheden. De villa heeft 4 slaapkamers, met de mogelijkheid om een 5e slaapkamer of een extra woonkamer te creëren, perfect aangepast aan uw levensstijl. Op de begane grond vindt u een open woon- en eetkamer die in verbinding staat met een moderne, volledig uitgeruste keuken met hoogwaardige apparatuur, waardoor een naadloze overgang naar het terras en het zwembad ontstaat; ideaal om buiten te entertainen of te ontspannen. Op het lagere niveau (kelder) bieden de overige slaapkamers een koele en rustige sfeer, met directe toegang tot de tuin. De woning beschikt ook over een afgesloten garage, een wasruimte en hoogwaardige afwerkingen. Hoogwaardige afwerking en duurzame voorzieningen. Elk detail van deze villa is zorgvuldig ontworpen met het oog op comfort en efficiëntie. Het omvat: Volledig ingerichte keuken met ingebouwde apparatuur. Badkamers met meubilair, doucheschermen en elektrische handdoekverwarmers. Airconditioning via kanalen (volledig geïnstalleerd). Fotovoltaïsche zonnepanelen voor energiebesparing. Elektrische rolluiken in de woonkamer en slaapkamers. Gepantserde toegangsdeur voor maximale veiligheid. Toplocatie in Ciudad Quesada. Deze villa ligt in een exclusieve en rustige omgeving en heeft een onovertroffen locatie dicht bij alles. De golfbaan La Marquesa ligt op slechts 1 km afstand en is een paradijs voor golf liefhebbers. De Blauwe Vlag-stranden van Guardamar del Segura liggen op slechts 6 km afstand, terwijl Torrevieja en Orihuela Costa in minder dan 15 minuten te bereiken zijn. De internationale luchthaven van Alicante ligt op ongeveer 40 km (35 minuten), wat zorgt voor een uitstekende bereikbaarheid. Ervaar de mediterrane levensstijl. Omgeven door sinaasappelboomgaarden, sportclubs, restaurants en alle essentiële voorzieningen, biedt Ciudad Quesada een levendige maar rustige omgeving. Het is de ideale omgeving voor wie op zoek is naar een luxe woning in de zon; perfect als permanente woning, vakantieverblijf of investeringsobject. Neem vandaag nog contact met ons op om een bezoek te plannen en het beste van het mediterrane leven te ervaren in uw nieuwe woning in Ciudad Quesada.



Kenmerken:

Extra's

Garden

Laundry Room

Near Commercial Center

Double Bedrooms: 5

Key Ready

Private Pool

Near Golf / Golf Resort Property

Under-Build / Basement

Parking - Space

Location: Urbanisation

Useable Build Space: 220 Msq.

Gated

Number of Parking Spaces: 1

Near Schools

Space

Beach: 6000 Meters

Storage / Trastero

Terrace: 134 Msq.

Energiebeoordeling

B

CO2 Emission Rating

B