



Takvåning till salu i Benahavís, Benahavís

790 000 €

Referens: N9073 Sovrum: 3 Badrum: 2 Bygga: 105m² Terrass: 101m²





Costa del Sol, Benahavís

Nybyggda lägenheter och takvåningar till salu i hjärtat av Benahavís, Costa del Sol. Exklusivt bostadsområde i ett privilegierat läge. Detta nya bostadsområde ligger i den charmiga andalusiska byn Benahavís och består av 28 moderna lägenheter med 1, 2 och 3 sovrum samt takvåningar med privata solterrasser. Varje bostad har en privat parkeringsplats i garage med förinstallation för laddning av elbil. Komplexet har ett gemensamt solarium på taket med pool och panoramautsikt över Serranía de Ronda. Modern design och högkvalitativa ytbehandlingar. Dessa bostäder levereras med material och ytbehandlingar av högsta kvalitet, modern inredning och öppna, ljusa utrymmen. Stora fönster maximerar det naturliga ljuset och skapar en sömlös övergång mellan inomhus- och utomhusmiljön. Byggstart för den första fasen är planerad till maj 2025, med inflyttning beräknad till april 2027. Njut av den autentiska andalusiska livsstilen. Komplexet har ett unikt läge i centrum av Benahavís, vilket gör att invånarna kan njuta av charmen i en traditionell vitkalkad by med alla tjänster inom räckhåll, inklusive internationella skolor, välrenommerade restauranger och lokala butiker. Benahavís är känt för sin exceptionella gastronomi och fantastiska natur, och erbjuder aktiviteter som vandring, canyoning i Angosturas-ravinen och utflykter till närliggande andalusiska städer som Estepona, Marbella och San Pedro de Alcántara. Närhet till golfbanor, stränder och viktiga destinationer. För golfentusiaster finns topprankade 18-hålsbanor som Atalaya Golf, El Paraíso Golf och El Campanario Golf inom 10 km. De gyllene stränderna i Marbella och San Pedro de Alcántara ligger bara 7 km bort, medan exklusiva Puerto Banús ligger bara 15 minuters bilresa bort. Komplexet erbjuder också snabb tillgång till större motorvägar, vilket garanterar utmärkta förbindelser med Marbella, Estepona och Ronda. Málagas och Gibraltars internationella flygplatser ligger bekvämt belägna cirka 65 km respektive 70 km bort, vilket gör resor enkla och tillgängliga. En naturlig miljö med modern komfort. Omgiven av det hisnande landskapet i Serranía de Ronda och nära naturparken Sierra de las Nieves erbjuder detta bostadsområde en perfekt blandning av bergens lugn och kustens bekvämlighet. Säkra din lägenhet eller takvåning i Benahavís idag och njut av livet under solen, mellan bergen och havet, på en av de mest eftertraktade platserna på Costa del Sol.



Funktioner:

Drag

Solarium: Yes

Double Bedrooms: 3

Near Commercial Center

Location: Rural, Urbanisation

Communal Pool

Parking - Space

Location: Coastal, Rural, Urbanisation

Terrace: 101 Msq.

Gated

Number of Parking Spaces: 1

Beach: 8000 Meters

Near Schools

Elevator/Lift

Useable Build Space: 95 Msq.

Energikär

A

CO2 -utsläppsgradering

A