



Frittliggende villa til salgs i Mijas Costa, Mijas

1 850 000 €

Referanse: SP1323 Soverom: 5 Bad: 5 Plottstørrelse: 501m² Bebygget areal: 386m² Terrasse: 200m²





Costa del Sol, Mijas Costa

Eksklusive nybyggede villaer nær sjøen i CalahondaModerne kystliv i en uovertruffen beliggenhetOppdag et eksklusivt boligprosjekt med bare syv moderne villaer i et av de mest ettertraktede boligområdene i Calahonda, bare 200 meter fra Middelhavet. Dette førsteklasses prosjektet er nøye designet av prisbelønte arkitekter og bygget av en anerkjent utbygger, og tilbyr en perfekt blanding av moderne arkitektur, elegante overflater og et fredelig kystliv.Calahonda er et veletablert og livlig boligområde på Costa del Sol, kjent for sin avslappede atmosfære, vakre strender og utmerkede utvalg av tjenester. Området tilbyr en perfekt balanse mellom natur og bekvemmelighet, med strandpromenader, kafeer, restauranter, supermarkeder og butikker innen gangavstand. Den strategiske beliggenheten gir også rask tilgang til Marbella, Fuengirola og Malaga.Eksepsjonell design og kvalitetHver villa har en lys og romslig planløsning med store innvendige rom, store terrasser, anlagte private hager og et privat svømmebasseng. Vinduer fra gulv til tak fyller hjemmene med naturlig lys, noe som skaper en beroligende atmosfære og sømløs overgang mellom inne- og uteområder.Boligene har 4 eller 5 soverom og 4 eller 5 bad, åpne oppholdsrom og fullt utstyrte designerkjøkken med førsteklasses finish. Høyteknologiske spesifikasjoner inkluderer gulvvarme, aerotermiske energisystemer og integrert smarthusteknologi for maksimal komfort og energieffektivitet. Alle eiendommene har også privat garasje og innendørs oppbevaringsplass.Tilpassbare rom og fantastisk utsiktVillaene er fordelt på tre etasjer pluss et solarium. Hver eiendom har en stor kjeller med naturlig lys og ventilasjon, klar til å tilpasses etter personlige behov, enten det er et treningsstudio, kinorom, ekstra soverom eller underholdningsrom. Første og andre etasje har de viktigste oppholdsrommene og flere terrasser, mens det romslige solariet på taket gir beboerne panoramautsikt. Fire av de syv villaene har spektakulær havutsikt fra solariet.Førsteklasses beliggenhet på Costa del SolAvstander til viktige severdigheterStrand 0,2 kmMarbella 15 kmFuengirola 12 kmMalaga lufthavn 37 kmMiraflores Golf 3 kmCabopino Marina 4 kmDin mulighet til å leve middelhavslivetEnten du er på utkikk etter en permanent bolig, et feriehus eller en sikker investering, tilbyr disse villaene moderne luksus og en privilegert beliggenhet. Kontakt oss i dag for å be om fullstendige detaljer og avtale en visning.932



Egenskaper:

Funksjoner

Garden

Solarium: Yes

Near Commercial Center

Near Bus Route

Double Bedrooms: 5

Number of Parking Spaces: 2

Location: Coastal, Urbanisation

Private Pool

Near Golf / Golf Resort Property

Beach: 200 Meters

Under-Build / Basement

Parking - Space

Useable Build Space: 310 Msq.

Gated

Near Schools

Near Trees

Storage / Trastero

Terrace: 200 Msq.

Energivurdering

B

CO2 -utslippsvurdering

B