



Fristående villa till salu i Mijas Costa, Mijas

1 850 000 €

Referens: SP1323 Sovrum: 5 Badrum: 5 Komplot: 501m² Bygga: 386m² Terrass: 200m²





Costa del Sol, Mijas Costa

Exklusiva nybyggda villor nära havet i CalahondaModernt kustliv i ett oslagbart lägeUpptäck ett exklusivt bostadsområde med endast sju moderna villor beläget i ett av de mest eftertraktade bostadsområdena i Calahonda, bara 200 meter från Medelhavet. Detta premiumprojekt har noggrant utformats av prisbelönta arkitekter och byggts av en ansedd byggentreprenör, och erbjuder en perfekt blandning av modern arkitektur, elegant finish och ett lugnt kustliv.Calahonda är ett väletablerat och livligt bostadsområde på Costa del Sol, känt för sin avslappnade atmosfär, vackra stränder och utmärkta utbud av tjänster. Området erbjuder en perfekt balans mellan natur och bekvämlighet, med strandpromenader, kaféer, restauranger, stormarknader och butiker inom gångavstånd. Det strategiska läget ger också snabb tillgång till Marbella, Fuengirola och Málaga.Exceptionell design och kvalitetVarje villa har en ljus och rymlig planlösning med stora innerutrymmen, stora terrasser, anlagda privata trädgårdar och en privat pool. Fönster från golv till tak fyller husen med naturligt ljus, vilket skapar en lugnande atmosfär och en sömlös övergång mellan inomhus- och utomhuslivet.Husen har 4 eller 5 sovrum och 4 eller 5 badrum, öppna vardagsrum och fullt utrustade designerkök med exklusiva ytbehandlingar. Högklassiga specifikationer inkluderar golvvärme, aerotermiska energisystem och integrerad smart hemteknik för maximal komfort och energieffektivitet. Varje fastighet har också ett privat garage och ett inomhusförråd.Anpassningsbara utrymmen och fantastisk utsiktVillorna är fördelade på tre våningar plus ett solarium. Varje fastighet har en stor källare med naturligt ljus och ventilation, redo att anpassas efter personliga behov, vare sig det gäller ett gym, biorum, extra sovrum eller underhållningsutrymme. På bottenvåningen och första våningen finns de huvudsakliga vardagsrummen och flera terrasser, medan det rymliga solariet på taket gör det möjligt för boende att njuta av panoramautsikt. Fyra av de sju villorna har spektakulär havsutsikt från solariet.Förstklassigt läge på Costa del SolAvstånd till huvudsakliga sevärdheterStranden 0,2 kmMarbella 15 kmFuengirola 12 kmMálagas flygplats 37 kmMiraflores Golf 3 kmCabopino Marina 4 kmDin möjlighet att leva ett medelhavslivOavsett om du letar efter en permanent bostad, ett fritidshus eller en säker investering, erbjuder dessa villor modern lyx och ett privilegierat läge. Kontakta oss idag för att få fullständig information och boka en visning.932



Funktioner:

Drag	Energikär	CO2 -utsläppsgradering
Garden	B	B
Solarium: Yes		
Near Commercial Center		
Near Bus Route		
Double Bedrooms: 5		
Number of Parking Spaces: 2		
Location: Coastal, Urbanisation		
Private Pool		
Near Golf / Golf Resort Property		
Beach: 200 Meters		
Under-Build / Basement		
Parking - Space		
Useable Build Space: 310 Msq.		
Gated		
Near Schools		
Near Trees		
Storage / Trastero		
Terrace: 200 Msq.		