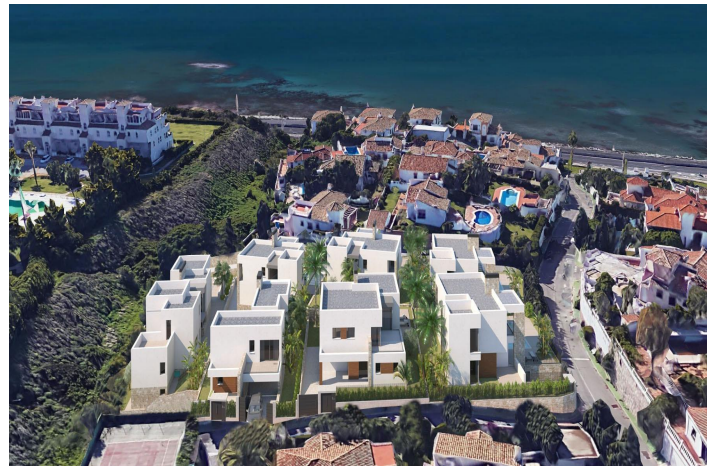




Frittliggende villa til salgs i Mijas Costa, Mijas

1 675 000 €

Referanse: N9339 Soverom: 4 Bad: 3 Plottstørrelse: 501m² Bebygget areal: 344m² Terrasse: 60m²





Costa del Sol, Mijas Costa

Eksklusive nye villaer til salgs i Las Farolas, Mijas Costa. Førsteklasses beliggenhet ved havet på Costa del Sol. Oppdag dette nye prosjektet med 7 luksuriøse villaer i den prestisjefylte og veletablerte urbanisasjonen Las Farolas, mellom Fuengirola og La Cala de Mijas. Bare 100 meter fra stranden har disse eksepsjonelle boligene delvis utsikt over havet og fjellene, og enkel tilgang direkte fra kystveien N-340 (A7). Området er kjent for sin ro, nærhet til Middelhavet og gode forbindelser til Málaga, Marbella og flyplassen. Elegant design og overlegen byggekvalitet. Dette prosjektet er bygget av en utbygger med lang erfaring på Costa del Sol, og gjenspeiler de høyeste standarder for kvalitet, sikkerhet og moderne design. Hver villa kombinerer middelhavssjarm med moderne arkitektur for å tilby et lyst, funksjonelt og elegant boareal. Romsig planløsning på tre etasjer. Hver villa har tre etasjer med romslige innendørs- og utendørsarealer. Kjeller: garasje for to biler, teknisk rom og vaskerom. Hovedetasje: romslig stue/spisestue med kjøkken, ett soverom eller kontor og ett bad. Stuen åpner ut mot en romslig terrasse med privat basseng og hage. Øverste etasje: ekstra soverom, inkludert hovedsoverommet med eget badekar og tilgang til private terrasser, noen med havutsikt. Luksuriøse overflater og moderne komfort. Hver villa er utstyrt med førsteklasses materialer og den nyeste teknologien, inkludert: Fullt utstyrt Bosch kjøkkenutstyr. Motoriserte persiener i alle soverom. Gulvvarme via aerotermisk system og klimaanlegg med kanaler. Smart hjemmeautomatisering for å kontrollere persiener, belysning og klima. Anlagte hager med automatisk vanningsystem. Avstander til viktige severdigheter: Strand: 100 m. La Cala de Mijas: 3 km. Fuengirola sentrum: 6 km. Marbella: 22 km. Málaga internasjonale lufthavn: 30 km. Nærmeste golfbane (Chaparral Golf): 2 km. Málaga sentrum: 40 km. En livsstil preget av komfort og prestisje. Disse villaene i Las Farolas tilbyr en uovertruffen kombinasjon av privatliv, luksus og nærhet til havet, noe som gjør dem ideelle som permanent bolig, feriehus eller investering på Costa del Sol. Kontakt oss i dag for å avtale en visning og oppdag din drømmevilla i Mijas Costa.



Egenskaper:

Funksjoner

Garden
Laundry Room
Near Commercial Center
Location: Coastal
Number of Parking Spaces: 2
Views: Sea
Private Pool
Near Golf / Golf Resort Property
Beach: 100 Meters
Under-Build / Basement
Parking - Space
Terrace: 60 Msq.
Useable Build Space: 260 Msq.
Gated
Near Schools
Double Bedrooms: 4
Space
Storage / Trastero

Energivurdering

B

CO2 -utslippsvurdering

B