



Fristående villa till salu i Mijas Costa, Mijas

1 675 000 €

Referens: N9339 Sovrum: 4 Badrum: 3 Komplot: 501m² Bygga: 344m² Terrass: 60m²





Costa del Sol, Mijas Costa

Exklusiva nya villor till salu i Las Farolas, Mijas CostaUtmärkt läge vid havet på Costa del SolUpptäck detta nya projekt med 7 lyxvillor beläget i den prestigefyllda och väletablerade urbanisationen Las Farolas, mellan Fuengirola och La Cala de Mijas. Dessa exceptionella bostäder ligger bara 100 meter från stranden och har delvis utsikt över havet och bergen samt enkel tillgång direkt från kustvägen N-340 (A7). Området är känt för sin lugn, närhet till Medelhavet och utmärkta förbindelser till Málaga, Marbella och flygplatsen.Elegant design och överlägsen byggkvalitetDetta projekt, som byggts av en byggherre med lång erfarenhet på Costa del Sol, speglar de högsta standarderna för kvalitet, säkerhet och modern design. Varje villa kombinerar medelhavsscharm med modern arkitektur för att erbjuda ett ljust, funktionellt och elegant boende.Rymlig planlösning på tre våningarVarje villa har tre våningar med generösa utrymmen både inomhus och utomhus.Källare: garage för två bilar, teknikrum och tvättstuga.Bottenvåning: rymligt vardagsrum med kök, ett sovrum eller kontor och ett badrum. Vardagsrummet vetter mot en stor terrass med privat pool och trädgård.Övre våningen: ytterligare sovrum, inklusive mastersvit med separat badkar och tillgång till privata terrasser, några med havsutsikt.Lyxiga ytbehandlingar och modern komfortVarje villa är utrustad med premiummaterial och den senaste tekniken, inklusive:Fullt utrustade köksapparater från BoschMotoriserade fönsterluckor i alla sovrumGolvvärme via aerotermiskt system och luftkonditionering via kanaler.Smart hemautomatisering för att styra persienner, belysning och klimatAnlagda trädgårdar med automatiskt bevattningssystemAvstånd till viktiga sevärdheter:Strand: 100 mLa Cala de Mijas: 3 kmFuengirola centrum: 6 kmMarbella: 22 kmMálaga internationella flygplats: 30 kmNärmaste golfbana (Chaparral Golf): 2 kmMálagas centrum: 40 kmEn livsstil präglad av komfort och prestigeDessa villor i Las Farolas erbjuder en oöverträffad kombination av avskildhet, lyx och närhet till havet, vilket gör dem idealiska som permanentbostad, semesterbostad eller investering på Costa del Sol.Kontakta oss idag för att boka en visning och upptäck din drömvilla i Mijas Costa.932



Funktioner:

Drag	Energikär	CO2 -utsläppsgradering
Garden	B	B
Laundry Room		
Near Commercial Center		
Location: Coastal		
Number of Parking Spaces: 2		
Views: Sea		
Private Pool		
Near Golf / Golf Resort Property		
Beach: 100 Meters		
Under-Build / Basement		
Parking - Space		
Terrace: 60 Msq.		
Useable Build Space: 260 Msq.		
Gated		
Near Schools		
Double Bedrooms: 4		
Space		
Storage / Trastero		