



Semi-utvunnet hus til salgs i Marbella, Marbella

1 950 000 €

Referanse: SP1339 Soverom: 4 Bad: 3 Plottstørrelse: 75m² Bebygget areal: 180m² Terrasse: 45m²





Costa del Sol, Marbella

Fabelaktig eksklusivt prosjekt med eneboliger og flermannsboliger med 2, 3 og 4 soverom i Elviria playa, et av de mest eksklusive boligområdene i Marbella Øst og en av de beste strendene på Costa del Sol. Klimaanlegg med aerotermisk oppvarming, fullt utstyrt kjøkken og førsteklasses finish. Boligene er BREEAM®-merket, et sertifikat for bærekraftig og miljøvennlig bygging.Komplekset vil ha to svømmebassenger, et treningsstudio, samarbeidsområde, inngjerdet område og underjordisk parkering.I en privilegert enklave som kombinerer en rolig, familiær atmosfære med et livlig sosialt liv. Bare 10 minutters kjøring fra Marbella sentrum og Puerto Banús, en av de viktigste marinaene i Europa, og 30 minutter fra Malagas internasjonale lufthavn. Området har et bredt gastronomisk tilbud, fritidsaktiviteter og golf, med flere av de beste golfbanene i nærheten.Strendene, byene og golfbanene på Costa del Sol er de eneste langs hele Middelhavskysten der du kan nyte mer enn 320 soldager i året med en gjennomsnittlig årstemperatur på 20 °C. Med behagelige temperaturer og skyfri himmel betyr det å bo på Costa del Sol at man kan nyte middelhavsstilen året rundt.932



Egenskaper:

Funksjoner

Treningsstudio

Garden

Near Commercial Center

Number of Parking Spaces: 2

Location: Coastal, Urbanisation

Near Golf / Golf Resort Property

Communal Pool

Useable Build Space: 142 Msq.

Terrace: 45 Msq.

Parking - Space

Gated

Near Schools

Near Trees

Double Bedrooms: 4

Beach: 400 Meters

Heating: Yes

Energivurdering

B

CO2 -utslippsvurdering

B