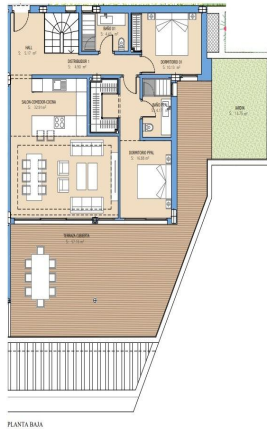
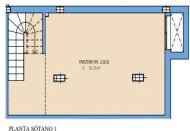


Bottenvåning till salu i Estepona, Estepona

625 000 €

Referens: N8156 Sovrum: 2 Badrum: 2 Komplott: 48m² Bygga: 160m² Terrass: 96m²



CALLE PIEDRA PALOMA, 4 ESTACION, MÁLAGA
PORTAL 2, 2 P.B.A. 9 SEÑALADO, 1 VV. 2B.D
(2 DOMINIOS)

DOMINIOS/STILES				
DOMINIO	EXTENSION	USO	VALOR	TOTAL
1	114,87 m ²	USO HABITAC	13,75 m ²	76,91 m ²
2	114,87 m ²	USO HABITAC	13,75 m ²	76,91 m ²

DOMINIO DE CONDOMINIO

DOMINIOS/STILES				
DOMINIO	EXTENSION	USO	VALOR	TOTAL
1	180,07 m ²	USO HABITAC	16,84 m ²	113,57 m ²
2	180,07 m ²	USO HABITAC	16,84 m ²	113,57 m ²

DOMINIOS/STILES SIN REGISTRO BOA 2B.D

DOMINIOS/STILES	
DOMINIO	EXTENSION
1	126,36 m ²
2	78,06 m ²

EMPLAZAMIENTO GENERAL





Costa del Sol, Estepona

NYBYGGT BOSTADSKOMPLEX NÄRA ESTEPONA Nybyggt bostadskomplex beläget i området Buenas Noches, den lugna och avslappnade enklaven i Málaga, mellan Estepona och Casares. Denna lilla by, i stort sett okänd för många, har fram till nu hållit sig något borta från turisthandeln. Varje hem har utformats för att erbjuda maximal komfort och sofistikerad, från takvåningar med stora terrasser och solarium, till lägenheter på mellanvåningen med rymliga terrasser med utsikt över havet och rymliga privata trädgårdar på bottenvåningen. Till projektet hör ett stort trädgårdsområde, perfekt för solbad eller avkoppling med en bok medan man njuter av den exceptionella utsikten över Medelhavet. Fördjupa dig i en oas av avkoppling vid poolen, där du kan njuta av den varma solen och klimatet som Costa del Sol har att erbjuda. Och om det inte var nog kommer framtida invånare att kunna hålla sig i form i det fullt utrustade gymmet. I detta bostadsområde är ljuset huvudpersonen och översvämmar terrasser och trädgårdar, vilket ger Medelhavsbrisen in i ditt hem. Varje utrymme har utformats med ytbehandlingar av högsta kvalitet, där varje detalj har valts noggrant för att ge maximal komfort. Stora panoramafönster med dubbelglas för bättre termisk och akustisk isolering, anslutande vardagsrum med ett öppet koncept, kök utrustade med moderna apparater, porslinsgolv i stort format och högkvalitativa yttre ytor för att främja energieffektivitet. Detta komplex med 24 bostäder ligger bara 550 meter från Esteponas strand och har utsikt över Medelhavet och erbjuder ett underbart skådespel av ljus och lugn. Lev den livsstil du förtjänar på detta drömläge och gör dig redo att njuta av en absolut upplevelse! Området sticker ut för Playa de la Galera-stranden. Detta sandområde ligger mycket nära Bahía Dorada-stranden och har fått sitt namn efter Torre de la Galera, även känt som Torre de la Sal eller Torre del Salto de la Mora, som ligger några meter bort. På grund av sitt läge är Buenas Noches den perfekta platsen att bo på och tillbringa några dagar med att koppla av och samtidigt ha möjlighet att utöva vattenaktiviteter eller spela golf på någon av de banor som ligger utspridda längs kusten. Estepona, en destination som badar i Medelhavets varma vatten, ligger i en privilegierad enklav på Costa del Sol i Andalusien. Det är en plats som fångslar sina besökare med sin unika charm och en perfekt kombination av det traditionella och det moderna. Den renoverade gamla stan, som anses vara en av de vackraste i Andalusien, ger turisterna möjlighet att fördjupa sig i en riktig stadsträdgård, känd som "Costa del Sols trädgård". De smala vita gatorna, dekorerade med färgglada blomkrukor som svämmar över av blommor, ger staden känslan av en pittoresk andalusisk kuststad. Estepona har lyckats bevara sina traditioner och seder och har integrerat dem i perfekt harmoni med sitt mer moderna och turistiska utseende.



Funktioner:

Drag	Energikär	CO2 -utsläppsgradering
Gym	B	B
Garden		
Near Commercial Center		
Terrace: 96 Msq.		
Double Bedrooms: 2		
Near Bus Route		
Views: Sea		
Location: Coastal, Urbanisation		
Communal Pool		
Parking - Space		
Beach: 450 Meters		
Air Conditioning: Pre-Installed		
Useable Build Space: 126 Msq.		
Gated		
Number of Parking Spaces: 1		
Near Schools		
Elevator/Lift		