



## Bottenvåning till salu i Mijas Costa, Mijas

355 000 €

Referens: SP1350   Sovrum: 2   Badrum: 2   Komplot: 53m<sup>2</sup>   Bygga: 90m<sup>2</sup>   Terrass: 23m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Mijas Costa

Moderna nybyggda lägenheter i Mijas Golf nära golfbanor och stränder Exklusivt bostadsområde med förstklassiga bekvämligheter Vi presenterar ett exceptionellt nytt bostadsområde med 103 moderna bostäder i Mijas Golf, designade för dem som värdesätter komfort, naturligt ljus och modern elegans. Detta exklusiva projekt erbjuder lägenheter med 1, 2 och 3 sovrum med generösa planlösningar, stora fönster och högkvalitativa ytbehandlingar, vilket skapar en idealisk balans mellan funktionalitet och raffinerat boende. Omgivet av en lugn naturmiljö och beläget intill Mijas Golf, erbjuder komplexet en avslappnad livsstil med utmärkt tillgång till närliggande kuststäder och service. Ljusa och rymliga bostäder med högkvalitativa ytbehandlingar Varje lägenhet har noggrant utformats för att maximera det naturliga ljuset och erbjuda en välkomnande atmosfär. Bostäderna har rymliga terrasser, öppna vardagsrum och högkvalitativa material i hela lägenheten. Huvudsakliga egenskaper: KÖMMERLING PVC-snickrier och dubbelglas Motoriserade fönsterluckor i vardagsrum och sovrum Pansrad entrédörr Fullt utrustat kök med bänkskiva i kvarts, mjukstängande skåp och BOSCH induktionshäll, köksfläkt och ugn Porcelanosa-kakel Kanalisering av luftkonditionering med domotisk Airzone-styrning Energiklass A Resortliknande gemensamma utrymmen för välbefinnande och fritid Bostadsområdet erbjuder exceptionella gemensamma utrymmen utformade för avkoppling, rekreation och hälsosam livsstil. Gemensamma faciliteter inkluderar: Central designad pool omgiven av anlagda trädgårdar och solbadområden Lekplats nära avkopplingsområden Omfattande grönområden med promenadvägar och mötesplatser Fullt utrustat gym, bastu och gemensamhetsrum Utmärkt läge nära golf, stränder och service Detta bostadsområde ligger intill Mijas Golf och kombinerar lugn och bekvämlighet. De långa sandstränderna i Mijas och Fuengirola ligger cirka 4 km bort, medan daglig service, shopping och fritidsaktiviteter finns inom kort köravstånd. Avstånd till viktiga sevärdheter: Mijas Golf 0,3 km Fuengirolas centrum 5 km Stränder 4 km Marbella 25 km (15 minuter) Málaga stad 35 km (30 till 40 minuter) Málagas flygplats 30 km (25 minuter) Coín och Alhaurín el Grande 18 km Lev Costa del Sol-livsstilen Oavsett om det gäller en permanent bostad, ett andra hem eller en smart investering, erbjuder detta nya bostadsprojekt i Mijas Costa en oöverträffad boendeupplevelse. Säkra din plats i ett av de mest eftertraktade områdena på Costa del Sol. Kontakta oss idag för information om tillgänglighet, planritningar och visningar.



## Funktioner:

| Drag                             | Energikär | CO2 -utsläppsgradering |
|----------------------------------|-----------|------------------------|
| Gym                              | B         | B                      |
| Garden                           |           |                        |
| Beach: 4000 Meters               |           |                        |
| Double Bedrooms: 2               |           |                        |
| Useable Build Space: 66 Msq.     |           |                        |
| Location: Coastal, Urbanisation  |           |                        |
| First Line to the Sea            |           |                        |
| Terrace: 23 Msq.                 |           |                        |
| Near Golf / Golf Resort Property |           |                        |
| Communal Pool                    |           |                        |
| Under-Build / Basement           |           |                        |
| Parking - Space                  |           |                        |
| Gated                            |           |                        |
| Number of Parking Spaces: 1      |           |                        |
| Near Schools                     |           |                        |
| Space                            |           |                        |
| Elevator/Lift                    |           |                        |