



Leilighet til salgs i Estepona, Estepona

695 000 €

Referanse: N8472 Soverom: 3 Bad: 2 Bebygget areal: 162m² Terrasse: 39m²





Costa del Sol, Estepona

Din luksusoase i Estepona på Costa del SolFørsteklasses beliggenhet på Costa del SolDette eksklusive leilighetskomplekset ligger i hjertet av Estepona, og tilbyr en enestående boopplevelse langs Spanias fantastiske Costa del Sol. Fra de øverste etasjene har du vidstrakt utsikt over Middelhavet og den frodige, nyåpnede Parque Las Mesas, som skaper et rolig miljø med direkte tilgang til Esteponas beste attraksjoner. Prosjektet har en ideell beliggenhet 2 km fra Esteponas historiske gamleby, 1 km fra stranden og bare 20 km fra den berømte marinaen Puerto Banús, der det venter luksuriøse shopping- og matopplevelser. Malaga lufthavn ligger ca. 75 km unna, noe som gir praktisk internasjonal tilgang.Luksusfasiliteter for et liv i resort-stilDette inngjerdede komplekset er designet med tanke på luksus, og beboerne har tilgang til et toppmoderne velværeområde. Her kan beboerne nyte et fullt utstyrt treningsstudio, tyrkisk bad, badstue og saltvannsbasseng. Hageanlegget er omhyggelig vedlikeholdt og beplantet med innfødte arter, noe som skaper en miljøvennlig oase. Turstier og rekreasjonsområder sørger for en avslappende atmosfære for beboerne, noe som gjør det enkelt å slappe av hjemme.Estepona: Costa del Sols hageEstepona kalles ofte «Costa del Sols hage» på grunn av den livlige blomstringen året rundt og de vakkert utsmykkede gatene. Gamlebyen er omkranset av hvitkalkede murer, brosteinsbelagte gater og sjarmerende torg, alle prydet med fargerike blomsterpoter. Spaser langs den renoverte Paseo Marítimo, en strandpromenade med kafeer, restauranter og uberørte strender. Estepona Marina, med sitt utvalg av barer og restauranter, ligger bare 3 km fra overnattingsstedet, noe som gjør det til et ideelt sted for helgeutflukter eller en middag med sjøutsikt.Moderne design med et miljøvennlig pregDette prosjektet består av to- og treromsleiligheter i lavblokker på opptil fem etasjer, som alle er gjennomtenkt orientert for å maksimere naturlig lys og utsikt over parken. Alle leilighetene er utformet slik at inne- og uterom er sømløst forbundet med hverandre, med romslige terrasser og glassrekkverk. Interiøret legger vekt på moderne livsstil, med åpne planløsninger og fullt utstyrte kjøkken med benkeplater i kvarts og hvitevarer fra Bosch. Komplekset har miljøvennlige løsninger, inkludert solcellepaneler, aerotermiske systemer og effektive vannarmaturer for bærekraft uten at det går på bekostning av komforten.Utforsk attraksjoner og naturskjønne destinasjoner i nærhetenEsteponas beliggenhet gir enkel tilgang til de beste reisemålene langs Costa del Sol. Den glamorøse Puerto Banús ligger en kort 20-minutters kjøretur unna, og den historiske sjarmen i Marbella ligger bare 25 km unna. Anlegget ligger også en kort kjøretur fra noen av Europas mest anerkjente golfbaner, inkludert Estepona Golf Club (7 km) og Finca Cortesín (13 km), noe som gjør det til et ideelt sted for golfentusiaster.Bærekraftig og stilig livsstil i EsteponaDette eksklusive prosjektet i Estepona tilbyr det beste av det å bo på Costa del Sol, fra luksuriøse fasiliteter i resort-stil til en bærekraftig livsstil. Den førsteklasses beliggenheten, kombinert med miljøbevisst design og moderne eleganse, gjør det til et eksepsjonelt valg for deg som ønsker å investere i en luksuriøs fremtid. Oppdag en harmonisk blanding av stil, bærekraft og fantastiske middelhavsomgivelser - ditt nye hjem venter.932



Egenskaper:

Funksjoner

Treningsstudio
Double Bedrooms: 3
Near Commercial Center
Useable Build Space: 112 Msq.
Near Bus Route
Beach: 900 Meters
Location: Coastal, Urbanisation
Communal Pool
Parking - Space
Terrace: 39 Msq.
Air Conditioning: Pre-Installed
Gated
Number of Parking Spaces: 1
Near Schools
Elevator/Lift

Energivurdering

B

CO2 -utslippsvurdering

B