



Leilighet til salgs i Estepona, Estepona

520 000 €

Referanse: SP0360 Soverom: 2 Bad: 2 Bebygget areal: 100m² Terrasse: 21m²





Costa del Sol, Estepona

NYBYGD BOLIGKOMPLEKS I ESTEPONANybygget ligger i Estepona, en av de mest populære og fremtredende byene på Costa del Sol. I nærområdet ligger noen av de mest prestisjefylte golfbanene i Europa, det mest komplette utvalget av restauranter og hoteller, fantastiske strender og eksklusive kommersielle områder.Det nybyggede boligkomplekset kjennetegnes av sine utmerkede reiseforbindelser, ettersom det ligger bare 5 minutter med bil fra Estepona, 10 minutter fra Puerto Banús og 20 minutter fra Marbella.Det er enkelt å komme seg hit med bil, taxi eller offentlig transport, da det bare er 50 minutter (80 km) fra den internasjonale flyplassen i Málaga og 43 minutter (50 km) fra den internasjonale flyplassen i Gibraltar.Utbyggingen består av 5 treetasjes blokker med:- Første etasje med hage og mulighet for privat basseng.- Mellometasje- Toppleiligheter med solarium og terrasser på 108 m².Alle leilighetene har parkeringsplass.Moderne boligkompleks med svært raffinert arkitektur. Det skiller seg ut med sin elegante design, der man har valgt en hvit farge som integrerer det helt i middelhavsmiljøet uten å gi avkall på et moderne image med rene og flytende linjer.Det har store, oversiktlige innvendige rom med store glassflater som sørger for naturlig lys. Lys, klima og komfort kombinert i et prosjekt av topp kvalitet.Fellesarealene er utformet for å gi deg et rom der du kan nyte og slappe av, bryte av fra hverdagen og fremfor alt øke livskvaliteten.Du kan velge mellom å ta en dukkert i bassenget, slappe av i den store hagen, gjøre yoga, trene i utendørs treningsstudioet ... alt innenfor et trygt og sikkert område. Det er disse detaljene som utgjør forskjellen.Estepona er en av få kystbyer som har klart å bevare sin pueblo-sjarm og karakter. Likevel finnes alle turistfasiliteter her, inkludert hoteller, restauranter, fritids- og kulturaktiviteter og butikker.De mange gatekafeene og tapasbarene serverer fortsatt tradisjonelle spanske delikatesser. I "gamlebyen" er de bratte, smale gatene gågater og dekorert med blomsterpotter i ulike farger. Det er en fryd for fotografer. Du finner barer og små butikker i Estepona der du minst venter det, og alle er svært innbydende og vennlige.932



Egenskaper:

Funksjoner

Treningsstudio
Near Commercial Center
Double Bedrooms: 2
Location: Coastal, Urbanisation
Communal Pool
Terrace: 21 Msq.
Parking - Space
Location: Urbanisation
Air Conditioning: Pre-Installed
Gated
Number of Parking Spaces: 1
Near Schools
Useable Build Space: 88 Msq.
Elevator/Lift
Beach: 400 Meters
Storage / Trastero

Energivurdering

B

CO2 -utslippsvurdering

B