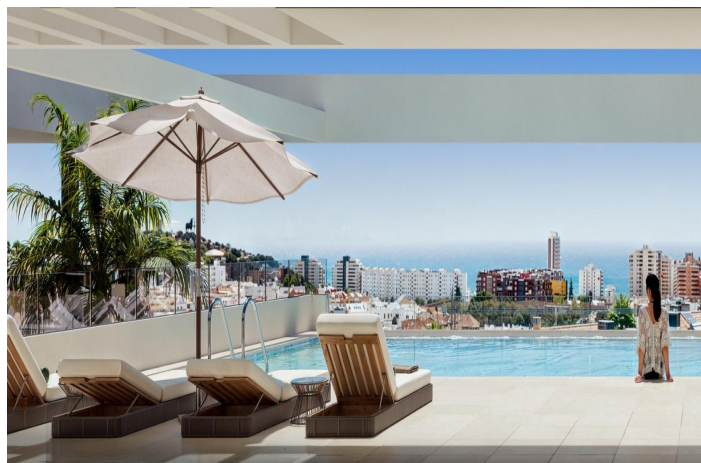




## Grov etasje leilighet til salgs i Fuengirola, Fuengirola

359 000 €

Referanse: SP1370 Soverom: 2 Bad: 2 Plottstørrelse: 28m<sup>2</sup> Bebygget areal: 96m<sup>2</sup> Terrasse: 35m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Fuengirola

Luksuriøse nybyggede leiligheter i Fuengirola Costa del Sol&#13;&#13;Moderne livsstil i en førsteklasses beliggenhet i Fuengirola&#13;Dette eksklusive nye boligprosjektet ligger i hjertet av Costa del Sol, i Fuengirola, en av de mest dynamiske og godt tilknyttede kystbyene i Sør-Spania. Bygningen er designet for å kombinere moderne arkitektur, komfort og middelhavsstil, og tilbyr en unik boopplevelse med havutsikt fra de fleste leilighetene og utmerkede fellesfasiliteter. Fuengirola er kjent for sin lange strandpromenade, sitt livlige sosiale liv, internasjonale atmosfære og tjenester året rundt, noe som gjør det ideelt både for permanent opphold og investering.&#13;&#13;Moderne leiligheter med romslige terrasser&#13;Prosjektet består av en elegant 7-etasjes bygning med 126 leiligheter med 1, 2 og 3 soverom. Alle boligene er designet med åpen stue, spisestue og kjøkken som maksimerer plassen og det naturlige lyset. Store terrasser mot sør utvider oppholdsrommene utendørs og skaper den perfekte rammen for å nyte panoramautsikten og det milde kystklimaet. Hver leilighet har klimaanlegg, et fullt utstyrt moderne kjøkken, to private parkeringsplasser og et bod.&#13;&#13;Eksepsjonelle fellesarealer designet for velvære&#13;Dette boligkomplekset går utover tradisjonelle boliger ved å tilby fellesarealer som fungerer som en privat klubb. I første etasje kan beboerne nyte landskapsarkitektoniske middelhavshager, avslapningsområder, et stort utendørsbasseng og concierge-tjeneste. Femte etasje er dedikert til velvære og produktivitet, med et coworking-område, treningsstudio, spa, badstue og en privat kino. I syvende etasje tilbyr et imponerende sky infinity-basseng og chill out-lounge uforglemmelig utsikt over solnedgangen over Middelhavet.&#13;&#13;Strategisk beliggenhet med utmerkede forbindelser&#13;Bebyggelsen ligger bare 1,3 km fra stranden og 2 km fra sentrum av Fuengirola, og gir enkel tilgang til butikker, restauranter, skoler og fritidsfasiliteter, samtidig som den opprettholder boligområdet ro. Direkte tilgang til motorveien sikrer raske forbindelser til viktige destinasjoner langs kysten.&#13;&#13;Avstander til viktige severdigheter&#13;Fuengirola-stranden: 1,3 km&#13;Fuengirola sentrum: 2 km&#13;Malaga internasjonale lufthavn: 25 km&#13;Malaga sentrum og høyhastighets togstasjon: 30 km&#13;Marbella og Puerto Banus: 35 km&#13;Nærmeste golfbaner: 10 km&#13;&#13;Et ideelt hjem og en smart investering på Costa del Sol&#13;Med over 300 soldager i året, enestående gastronomi, golfbaner, strender og kulturliv tilbyr Costa del Sol en eksepsjonell livskvalitet. Disse nybygde leilighetene i Fuengirola er en perfekt mulighet for en permanent bolig, feriebolig eller en investering med høy verdi.&#13;&#13;Kontakt oss i dag for å få mer informasjon eller for å avtale en privat visning og sikre deg ditt nye luksuriøse hjem på Costa del Sol.&#13;&#13;&#13;932



## Egenskaper:

### Funksjoner

Treningsstudio  
Near Commercial Center  
Double Bedrooms: 2  
Near Bus Route  
Number of Parking Spaces: 2  
Location: Coastal, Urbanisation  
First Line to the Sea  
Beach: 1300 Meters  
Communal Pool  
Under-Build / Basement  
Parking - Space  
Gated  
Near Schools  
Terrace: 35 Msq.  
Space  
Elevator/Lift  
Useable Build Space: 65 Msq.  
Storage / Trastero

### Energivurdering

B

### CO2 -utslippsvurdering

B