



Penthouse til salgs i Málaga, Málaga

5 295 000 €

Referanse: SP1373 Soverom: 4 Bad: 3 Bebygget areal: 294m² Terrasse: 341m²





Costa del Sol, Málaga

Luksuriøse strandleiligheter i Málaga by med panoramautsikt over havetFørsteklasses beliggenhet i La Térmica, MálagaDette nye boligprosjektet ligger i et av de mest eksklusive strandområdene i Málaga by, og tilbyr den perfekte balansen mellom urbane bekvemmeligheter og middelhavsliv. Komplekset ligger i det livlige og raskt voksende La Térmica-distriktet, rett overfor den 2 km lange Playa de la Misericordia, som er ideell for strandpromenader og solfylte dager ved kysten. Med sitt milde klima, rike kulturarv og enestående gastronomi har Málaga blitt det mest populære reisemålet på Costa del Sol.Eksepsjonell boligdesign med utsikt over havet og skylineDette moderne boligprosjektet skiller seg ut med sin arkitektur i harmoni med havet og vinden, og smelter sømløst inn i kystlandskapet. Boligene er designet med en trappetrinnsplanløsning for å maksimere utsikten og privatlivet, og tilbyr et bredt utvalg av leiligheter med 1, 2, 3 og 4 soverom, samt eksklusive duplexleiligheter og penthouse-leiligheter med private takterrasser og panoramautsikt over Middelhavet.Hver bolig inkluderer:Store private terrasser med havutsiktFullt utstyrte kjøkken med integrerte hvitevarerMotoriserte persienner i alle soveromAerothermisk klimakontroll for energieffektivitetServanter, speil og dusjvegger på badeneSmarte hjem-automatiseringssystemerDe fleste enhetene har en eller flere parkeringsplasser, og alle har privat bod i kjelleren.Førsteklasses fasiliteter for en livsstil preget av velvære og fritidBoligkomplekset har over 1900 m² fellesarealer designet for avslapning, helse og underholdning. Fasilitetene inkluderer:Utebasseng og oppvarmet innendørsbassengFullt utstyrt treningsstudio og spa med sauna og tyrkisk badAnlagte hager og solterrasseLekeplass for barn og audiovisuelt romFelles arbeidsplass og sosial klubb for fjernarbeid og fellesskapsarrangementerViktige avstander:Málaga-Costa del Sol lufthavn: 5 kmMálaga havn: 4 kmHistorisk sentrum: 5 kmGuadalhorce golfklubb: 7 kmPlaza Mayor kjøpesenter: 4 kmLev drømmen på Costa del SolDette strandnære boligområdet i Málaga er mer enn et hjem – det er en livsstil. Enten du er på jakt etter en primærbolig, en fritidsbolig eller en eksklusiv investering, tilbyr dette boligprosjektet uovertruffen verdi, komfort og livskvalitet.Kontakt oss i dag for å oppdage ditt fremtidige hjem ved havet i Málaga.932



Egenskaper:

Funksjoner

Treningsstudio

Jacuzzi

Near Commercial Center

Near Bus Route

Views: Sea

Location: Coastal, Urbanisation

First Line to the Sea

Private Pool

Communal Pool

Under-Build / Basement

Parking - Space

Number of Parking Spaces: 4

Beach: 50 Meters

Gated

Near Schools

Near Trees

Double Bedrooms: 4

Near Childrens Parks

Elevator/Lift

Storage / Trastero

Useable Build Space: 184 Msq.

Near Metro Station, Train Station

Energivurdering

A

CO2 -utslippsvurdering

A