



Vrijstaande Villa te koop in Pilar de la Horadada, Orihuela

2.950.000 €

Referentie: SP1389 Slaapkamers: 5 Badkamers: 5 Plotgrootte: 618m² Perceelgrootte: 344m² Terras: 35m²





Costa Blanca South, Pilar de la Horadada

NIEUWBOUW VILLA IN TORRE DE LA HORADADA Moderne nieuwbouw villa vlakbij het strand van Higuericas in Torre de la Horadada. De villa bestaat uit een perceel van 618 m², met 344 m² bebouwd oppervlak. Villa heeft 5 slaapkamers: twee van hen met complete badkamer en kleedkamer. Keuken ingericht met topkwaliteit materialen te kiezen door de eigenaar, met inbegrip van elektrische apparaten, naar aanleiding van een open concept met de eetkamer omgeven door grote ramen die gedurende de dag een aangenaam licht en directe toegang tot het zwembad en prive-tuin gebieden volledig afgewerkt. Airconditioning (warm/koud) via kanalen inbegrepen. Met zorg voor het kleinste detail in de afwerking, het gebruik van materialen van de hoogste kwaliteit, gepersonaliseerd design en luxe zonder het maximale comfort te vergeten, bereiken we het genot van huisvesting zowel in de zomer als in de milde winter, waardoor het het hele jaar door bewoonbaar is. Daarnaast is er een overdekte garage voor 2 auto's en een parkeerplaats voor nog een auto. Villa gelegen op 100m van het strand van Higuericas, in Torre de la Horadada, een paradijs in alle opzichten, waar u kunt genieten van de onmetelijkheid van de Middellandse Zee, de promenade, verfrissende zwemmen in de zee, watersporten, zeilen, surfen, snorkelen en op slechts 8 km van Lo Romero Golf, een van de 21 golfbanen aan de Costa Blanca. Op 5 minuten van de jachthaven van La Torre de la Horadada en op 10 minuten van de jachthavens van San Pedro del Pinatar, en de beste restaurants waar je kunt genieten van de beste mediterrane keuken. En niet te vergeten de nabijheid van de snelweg AP7 die onze woonwijk verbindt met twee luchthavens met internationale bestemmingen, op 44 km van Corvera en 75 km van El Altet, Alicante. De dichtstbijzijnde stad van het gebied waar de ontwikkeling zich bevindt is Pilar de la Horadada, op 1 km afstand, een rustig stadje met allerlei diensten, scholen, gezondheidscentra, politie, apotheken, enz. Er zijn ook twee commerciële gebieden in de buurt, het Dos Mares Shopping Centre in San Javier, op 5 minuten rijden en La Zenia Boulevard in Orihuela Costa, op 15 minuten rijden.



Kenmerken:

Extra's

Garden

Near Commercial Center

Parking - Space - Garage - Double

Garage

Location: Coastal

Double Bedrooms: 5

Number of Parking Spaces: 2

Views: Sea

Private Pool

Beach: 100 Meters

Under-Build / Basement

Useable Build Space: 270 Msq.

Gated

Near Schools

Terrace: 35 Msq.

Space - Double Garage

Storage / Trastero

Energiebeoordeling

B

CO2 Emission Rating

B