



Semi-utvunnet hus til salgs i Mijas Costa, Mijas

995 000 €

Referanse: N9438 Soverom: 3 Bad: 2 Plottstørrelse: 7m² Bebygget areal: 188m² Terrasse: 60m²





Costa del Sol, Mijas Costa

Nybyggede rekkehus i El Chaparral Mijas Moderne boende nær sjøenEksklusivt boligprosjekt i El Chaparral MijasVelkommen til dette eksklusive nybyggprosjektet i de fredelige, furukledde åsene i El Chaparral Mijas. Dette eksklusive boligkomplekset består av kun 22 moderne rekkehus med tre soverom, designet for å tilby privatliv, komfort og en raffinert middelhavsstil. El Chaparral er et høyt ansett boligområde kjent for sine naturlige omgivelser, nærheten til kysten og enkel tilgang til viktige destinasjoner langs Costa del Sol.Moderne boliger med fleksible planløsningerUtbyggingen tilbyr et utvalg av rekkehus og hjørneenheter som er nøye designet for å maksimere lys, plass og privatliv. Hver bolig er fordelt på to hovedetasjer pluss et privat solarium på taket. I første etasje finner du en åpen stue og spisestue med integrert kjøkken, vaskerom, gjestetoalett og direkte tilgang til terrassen og den private hagen. Øverste etasje har tre doble soverom og to bad, inkludert et hovedsoverom med eget bad.Noen enheter har en underjordisk etasje som kan tilpasses som spillrom, hjemmetreningsstudio eller privat kinorom, avhengig av dine livsstilsbehov. Parkering er inkludert, enten utendørs eller underjordisk, avhengig av eiendomstypen.Privat solarium med havutsiktSolariet på taket er et ideelt sted å nyte middelhavsklimaet og den åpne havutsikten. Dette området gir mulighet for å installere et lite basseng og et sommerkjøkken, noe som skaper perfekte rammer for avslapning og underholdning.Høy kvalitet og moderne komfortAlle boligene er bygget med førsteklasses finish og moderne teknologi. Funksjonene inkluderer fullt installert klimaanlegg, oppvarming med aerotermisk system og fullt utstyrte kjøkken med eksklusive Siemens-apparater. Glassvinduer fra gulv til tak forsterker det naturlige lyset og skaper en sømløs forbindelse mellom innendørs og utendørs oppholdsområder. Orienteringen til hver bolig er nøye planlagt for å sikre privatliv og optimal utnyttelse av middelhavslýset.Fellesområder i resortstilBeboerne kan nyte et komplett fritidsområde designet for velvære og avslapning. Fasilitetene inkluderer et fullt utstyrt treningsstudio, badstue og boblebad. Utendørs er det felles svømmebasseng og barnebasseng omgitt av tropiske hager som tilbyr et rolig og familievennlig miljø.Førsteklasses beliggenhet nær golfbaner, strender og byerEl Chaparral Golf Club ligger bare noen minutter unna, noe som gjør dette til et utmerket valg for golfelskere. Sandstrendene i Mijas Costa ligger omtrent 0,8 km unna og er lett tilgjengelige til fots. La Cala de Mijas med sine restauranter, butikker og strandpromenade ligger i nærheten, mens Fuengirola, Marbella og Puerto Banús ligger innen kort kjøretur.Viktige avstander til interessante stederStranden i Mijas Costa: 0,8 kmEl Chaparral Golf Club: 1 kmLa Cala de Mijas: 3 kmFuengirola: 6 kmMarbella: 20 kmPuerto Banus marina: 22 kmMalaga lufthavn: 30 kmDitt nye hjem på Costa del SolNyt rolig design og en førsteklasses beliggenhet ved kysten i et av de mest attraktive områdene i Mijas. Kontakt oss i dag for å få mer informasjon eller for å avtale en privat visning av disse eksklusive nybygde rekkehusene.932



Egenskaper:

Funksjoner

Treningsstudio
Garden
Solarium: Yes
Laundry Room
Double Bedrooms: 3
Near Commercial Center
Near Bus Route
Views: Sea
Location: Coastal, Urbanisation
Communal Pool
Under-Build / Basement
Parking - Space
Useable Build Space: 97 Msq.
Terrace: 60 Msq.
Gated
Number of Parking Spaces: 1
Near Schools
Beach: 700 Meters
Space
Heating: Yes

Energivurdering

B

CO2 -utslippsvurdering

B