



Rekkehus til salgs i Casares, Casares

1 200 000 €

Referanse: SP1419 Soverom: 4 Bad: 3 Plottstørrelse: 221m² Bebygget areal: 191m² Terrasse: 57m²





Costa del Sol, Casares

Luksuriøse nybygde rekkehus med havutsikt og privat basseng i Casares del Sol. Eksklusivt boligprosjekt i Casares del Sol. Dette elegante nybygde boligprosjektet består av 55 rekkehus med private svømmebassenger, ideelt beliggende i det ettertraktede området Casares del Sol på den vestlige delen av Costa del Sol. Dette fredelige boligområdet er kjent for sin nærhet til topp golfbaner, vakre strender og den tradisjonelle hvite landsbyen Casares, og tilbyr en perfekt blanding av natur, middelhavsstil og diskret raffinement. Utbyggingen ligger bare noen minutter fra Azata Golf og det prestisjetunge Finca Cortesin Resort, et av de mest eksklusive golfdestinasjonene i Sør-Spania. Romslige, moderne villaer med havutsikt. Hver villa er fordelt på to etasjer og har tre romslige soverom pluss et kontor, tre bad og to ekstra gjestetoaletter. Husene er designet for å maksimere komfort og eleganse, og har fantastisk utsikt over havet, golfbanen og fjellene takket være sin sør- og sørøstlige orientering. Tomten har en ideell beliggenhet langs hull 14 på den berømte golfbanen Finca Cortesin, og skaper en unik setting med eksklusivitet og naturlig skjønnhet. Elegant arkitektur og interiør av høy kvalitet. Boligkomplekset er preget av avantgardarkitektur og moderne linjer, med gulv-til-tak-vinduer som fyller interiøret med naturlig lys og skaper en sømløs overgang mellom inne- og utearealer. Det åpne kjøkkenet med en sentral kjøkkenøy er fullt utstyrt og blir hjemmets hjerte, der funksjonalitet kombineres med sofistikert design. Romslige oppholdsrom åpner seg mot terrasser og hager, og skaper en harmonisk atmosfære som er ideell for underholdning og avslapning. Soverommene er designet som fredelige fristeder, med myke toner, generøs plass og rikelig med naturlig lys. En suite-badene har moderne innredning, helhøye porselensfliser, minimalistiske dusjområder med glassvegger, integrerte benkeplater, servantskap og speil med bakgrunnsbelysning. Førsteklasses funksjoner og moderne komfort. Alle boliger har et fullt installert sentralt klimaanlegg, gulvvarme, hjemmeautomatisering, pansret inngangsdør og elektriske persiener i soverommene. Det er også plass til å installere en privat heis. Hver villa har en dobbel parkeringsplass som sikrer komfort, sikkerhet og bekvemmelighet. Førsteklasses beliggenhet nær golfbaner, strender og tjenester. Utbyggingen har en privilegert beliggenhet bare 1,2 km fra stranden og mindre enn 1 km fra nærmeste shoppingområde. Estepona ligger bare 5 km unna, Sotogrande 15 km og Puerto Banus 20 km. Gibraltar lufthavn ligger omtrent 45 km unna, mens Malaga internasjonale lufthavn ligger omtrent 80 km unna. Området er omgitt av tre prestisjetunge golfbaner, inkludert Finca Cortesin, Azata Golf og Doña Julia Golf. Middelhavsliv i unike omgivelser. Casares er et unikt reisemål hvor Middelhavet møter roen i bølgende åser og fjell. Med naturlige landskap, nærliggende strender og sjarmen til en tradisjonell andalusisk landsby, tilbyr dette området en eksepsjonell livskvalitet og et rolig miljø hele året. Kontakt oss i dag for å få mer informasjon eller avtale en visning av disse eksklusive nybyggvillaene i Casares del Sol.

932



Egenskaper:

Funksjoner

Garden

Terrace: 57 Msq.

Laundry Room

Near Commercial Center

Number of Parking Spaces: 2

Views: Sea

Location: Coastal, Urbanisation

Private Pool

Near Golf / Golf Resort Property

Under-Build / Basement

Useable Build Space: 170 Msq.

Parking - Space

Gated

Near Schools

Beach: 1200 Meters

Double Bedrooms: 4

Space

Storage / Trastero

Energivurdering

B

CO2 -utslippsvurdering

B