



## Penthouse til salgs i Fuengirola, Fuengirola

835 000 €

Referanse: SP1464 Soverom: 2 Bad: 2 Bebygget areal: 120m<sup>2</sup> Terrasse: 44m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Fuengirola

Luksuriøse leiligheter med havutsikt 100 meter fra stranden i Carvajal, Fuengirola Moderne design og ro ved kysten Dette eksklusive nye prosjektet med 44 luksuriøse boliger ligger i Carvajal, Fuengirola, bare 100 meter fra stranden. Prosjektet er designet for å kombinere moderne arkitektur med den rolige middelhavsstilen, og hver bolig har romslige terrasser, åpen havutsikt og interiør fylt med naturlig lys. Prosjektet er nøye gjennomtenkt for å skape et fredelig miljø hvor komfort, privatliv og skjønnhet smelter sammen. Carvajal og Torreblanca er blant de mest attraktive boligområdene i Fuengirola, kjent for sin nærhet til havet, gode transportforbindelser og avslappede atmosfære, samtidig som de ligger nær det livlige sentrum. Romslige boliger med førsteklasses finish Hver leilighet har 2 eller 3 parkeringsplasser og 1 bod. Boligene er ferdigstilt med eksklusive materialer og luksuriøse spesifikasjoner, som gulv- og veggfliser i stort format, fullt utstyrte kjøkken med Miele-apparater, bad med servantskap, speil og dusjvegger, og fullt installert kanalisert klimaanlegg. Et aerotermisk system sørger for varmt vann og gulvvarme i hele eiendommen, noe som sikrer energieffektivitet og komfort hele året. Eksepsjonelle fellesarealer og fasiliteter i resort-stil Fellesarealene er et av hovedtrekkene ved dette prosjektet, og tilbyr fasiliteter som sjelden finnes i boligprosjekter: Gastroteca sosialt område Coworking-område Fullt utstyrt treningsstudio Innendørs oppvarmet basseng Utendørs svømmebasseng med badstue og garderober Utendørs terrasse med peis Resepsjonsområde med concierge-tjeneste Panoramisk heis Pakkelokale for leveranser Disse områdene er designet for å forbedre beboernes velvære, sosiale liv og bekvemmelighet. Førsteklasses beliggenhet i Fuengirola, nær alt Utbyggingen har en privilegert beliggenhet nær alle tjenester og fritidstilbud. Strand 0,1 km Los Boliches 2 km Fuengirola sentrum 3 km Sohail Castle 5 km Reserva del Higuera og Michelin-stjerne-restauranten Sollo 7 km Malaga lufthavn 25 km Malaga by 30 km Marbella og Puerto Banus 35 km Torrequibrada Golf 8 km Benalmadena Marina 10 km En ideell investering og middelhavsstil Fuengirola er en av de mest dynamiske kystbyene på Costa del Sol, med internasjonale skoler, idrettsanlegg, kjøpesentre og et innbydende multikulturelt samfunn. Med sin perfekte balanse mellom hav, fjell og byliv er dette en enestående mulighet for både livsstilskjøpere og investorer. Kontakt oss i dag for å få mer informasjon eller for å avtale en privat visning av disse eksepsjonelle boligene med havutsikt i Carvajal, Fuengirola.



## Egenskaper:

### Funksjoner

Treningsstudio  
Near Commercial Center  
Double Bedrooms: 2  
Near Bus Route  
Number of Parking Spaces: 2  
Views: Sea  
Location: Coastal, Urbanisation  
First Line to the Sea  
Terrace: 44 Msq.  
Communal Pool  
Beach: 100 Meters  
Under-Build / Basement  
Parking - Space  
Useable Build Space: 79 Msq.  
Gated  
Near Schools  
Space  
Elevator/Lift  
Heating: Yes  
Storage / Trastero

### Energivurdering

B

### CO2 -utslippsvurdering

B