



Lägenhet till salu i Estepona, Estepona

492 000 €

Referens: SP1000 Sovrum: 2 Badrum: 2 Bygga: 102m² Terrass: 24m²





Costa del Sol, Estepona

Nybyggda lägenheter i Cancelada, Estepona – Lyx och natur på den nya Gyllene Milen. Exklusivt bostadsområde med utsikt över Medelhavet. Upptäck detta nybyggda bostadsområde i Cancelada, ett av de mest eftertraktade områdena på Esteponas nya Gyllene Mil, mellan Marbella och Estepona stad. Detta privilegierade läge erbjuder den perfekta balansen mellan lugn, moderna tjänster och närhet till stranden. Bara 1,6 km från havet kan du njuta av det bästa av Costa del Sol, med utsikt över Medelhavet från de flesta bostäderna och enkel tillgång till ett brett utbud av fritidsaktiviteter, gastronomi och sport. Moderna och ljusa bostäder. Detta bostadsområde består av 80 lägenheter med 2 och 3 sovrum, med alternativ som inkluderar duplex, bottenvåningar med trädgård, mellanvåningar med stora terrasser och takvåningar med privat solarium. Alla bostäder har garageplats och förråd, och de flesta har havsutsikt. Rummen kännetecknas av sin moderna design, öppna ytor och högkvalitativa finish. Gemensamma utrymmen för en aktiv och avslappnad livsstil. Komplexet är utformat för välbefinnande och uteliv och har: Gemensam pool. Fullt utrustat gym. Utomhusidrottsområde. Zen-område för avkoppling. Exklusiv tillgång till Club House de Cancelada, med spa, bastu, ytterligare gym och gemensamma rum. Dessa områden har utformats för att du ska kunna njuta fullt ut av det medelhavsklimatet med över 320 soldagar om året och en genomsnittstemperatur på 20 °C. Energieffektivitet och komfort. Bostäderna har energiklass AA, vilket garanterar hög effektivitet och besparingar. Luftkonditionering med värmepump och säkerhetsdörr med säkerhetslås ingår för maximal trygghet. En unik miljö mellan hav och berg. Cancelada är en charmig ort som bevarar sin andalusiska tradition i harmoni med moderniteten i den nya Guldkusten. De vitkalkade gatorna, blomsterprydda innergårdar och den avslappnade atmosfären samsas med förstklassiga golfbanor, småbåtshamnar, lyxhotell som Kempinski Resort och ett gastronomiskt utbud för alla smaker. Viktiga avstånd: Stranden i Cancelada: 1,6 km. Esteponas centrum: 12 km. Marbella: 13 km. Málagas internationella flygplats: 70 km. Flamingos Golf: 3 km. Costa del Sol ridskola: 1,5 km. Laguna Village shoppingcenter: 8 km. Missa inte denna unika möjlighet att bo eller investera i ett av de mest lovande områdena på Costa del Sol. Kontakta oss idag och upptäck ditt nya hem i Cancelada, Estepona.



Funktioner:

Drag	Energikär	CO2 -utsläppsgradering
Gym	A	A
Near Commercial Center		
Double Bedrooms: 2		
Location: Coastal, Urbanisation		
Terrace: 24 Msq.		
Communal Pool		
Parking - Space		
Useable Build Space: 79 Msq.		
Gated		
Number of Parking Spaces: 1		
Near Schools		
Beach: 1600 Meters		
Air Conditioning: Yes, Pre-Installed		
Elevator/Lift		
Storage / Trastero		