



Leilighet til salgs i Estepona, Estepona

609 000 €

Referanse: SP1500 Soverom: 2 Bad: 2 Bebygget areal: 89m² Terrasse: 35m²





Costa del Sol, Estepona

Nybyggede luksusleiligheter i El Campanario-Estepona nær golf og strandFørsteklasses beliggenhet på New Golden MileDette eksklusive nye prosjektet med 86 moderne leiligheter ligger i El Campanario, et av de mest etablerte og ettertraktede boligområdene i Estepona. Komplekset ligger på den prestisjetunge New Golden Mile og tilbyr den perfekte balansen mellom privatliv, grønne omgivelser og nærhet til kysten, bare 1,8 km fra stranden.El Campanario er kjent for sin fredelige atmosfære, trerike gater og flate terreng, ideelt for gåturer og sykling. Området har utmerket vær hele året og rask tilgang til Marbella og Puerto Banus, noe som gjør det til et foretrukket valg for både permanent bolig og fritidsbolig på Costa del Sol.Moderne leiligheter med romslige terrasserProsjektet tilbyr leiligheter med 1, 2 og 3 soverom fordelt på flere lave blokker. Kjøpere kan velge mellom leiligheter i første etasje med private hager, leiligheter i mellomste etasje med romslige terrasser eller penthouse-leiligheter med privat terrasse og solarium. Mange av boligene har også private svømmebassenger for ekstra eksklusivitet.Hver leilighet er designet med åpen planløsning som forbinder oppholdsrommene sømløst med uterommene. Store gulvfliser og vinduer fra gulv til tak maksimerer naturlig lys og forsterker den middelhavske livsstilen.Eksepsjonelle fellesarealer og velværefasiliteterDette boligkomplekset redefinerer middelhavsstilen gjennom nøye utformede fellesarealer med fokus på avslapning og velvære. Anlagte hager med fontener, vannelementer og palmer skaper en rolig oaseatmosfære.Beboerne har tilgang til en sosial klubb med et fullt utstyrt treningsstudio og utendørs yogaterrasse, et komplett velværområde med boblebad, dampbad og tørrsauna, samt et oppvarmet svømmebasseng på over 30 meter. Utbyggingen inkluderer også coworking-områder og sosiale områder designet for å kombinere produktivitet og fritid i harmoniske omgivelser.Høy kvalitet og designLeilighetene har moderne arkitektur med førsteklasses finish og fullt utstyrte integrerte kjøkken. Store terrasser utvider de innvendige rommene utendørs, ideelt for å nyte klimaet på Costa del Sol.Området er kjent for golf, inkludert El Campanario Golf and Country Club, samt nærliggende baner som Atalaya Golf og Guadalmina Golf.Avstander til viktige severdigheterStrand 1,8 kmPuerto Banus 10 kmMarbella 15 kmEstepona sentrum 12 kmMalaga flyplass 65 kmSikre deg ditt middelhavshjem i El CampanarioDette enestående nybyggprosjektet tilbyr moderne design, luksuriøse fasiliteter og en uovertruffen beliggenhet på New Golden Mile. Kontakt oss i dag for å få mer informasjon og reservere din nye leilighet i El Campanario-Estepona.932



Egenskaper:

Funksjoner

Treningsstudio
Laundry Room
Near Commercial Center
Double Bedrooms: 2
Near Bus Route
Location: Coastal, Urbanisation
Near Golf / Golf Resort Property
Communal Pool
Beach: 1800 Meters
Parking - Space
Gated
Number of Parking Spaces: 1
Near Schools
Terrace: 35 Msq.
Elevator/Lift
Useable Build Space: 81 Msq.
Heating: Yes

Energivurdering

B

CO2 -utslippsvurdering

B