



Lägenhet till salu i Torremolinos, Torremolinos

438 000 €

Referens: SP0728 Sovrum: 2 Badrum: 2 Bygga: 79m² Terrass: 14m²





Costa del Sol, Torremolinos

NYBYGGT BOSTADSKOMPLEX I TORREMOLINOSDet nybyggda bostadsområdet ligger i ett av de mest eftertraktade områdena i staden, en lugn plats där invånarna kan koppla bort det dagliga liv och rörelse. Här har du alla ingredienser för att få det liv du vill ha. En destination full av liv och spänning, charmiga stränder, gastronomisk kultur, utmärkta kommunikationer.Nybyggt bostadsområde består av 16 lägenheter och takvåningar och 32 parkeringsplatser strukturellt anordnade på källarvåningen.Lägenheterna på bottenvåningen har en privat trädgård, första och andra våningen har fina terrasser och den övre nivån av takvåningar med privat solarium och valfri pool.Dessutom har den ett multifunktionellt vardagsrum utrustat med ett litet kök, Wi-Fi i samhället, terrass, saltvattenpool och gemensamma trädgårdar. Designen har varit ett nyckelelement både utomhus och inomhus: Stora fönster släpper in det varma medelhavsljuset och gör terrassen till en naturlig förlängning av vardagsrummet; en fördelning av utrymmen med maximal rumslig användning; en noggrant studerad orientering som möjliggör exceptionell användning av ljus och fridfulla solnedgångar; eleganta material av högsta kvalitet skapar en atmosfär av lyx och exklusivitet. Det öppna utrymmet har noggrant utformats för att erbjuda en oas av avkoppling och rekreation och inbjuder dig att njuta av stunder av lugn och ro.Bostadskomplexet är din privata tillflyktsort där komfort och lugn sammanflätas för att erbjuda ett exceptionellt utrymme för vila. Här är lämplighet en prioritet med miljövänliga byggmaterial, en hälsosam och effektiv inomhusmiljö, luftkonditionering genom kylande golvvärme och värmeproduktion med mycket energieffektiv aerotermisk energi.Närheten till Malagas flygplats, med dagliga förbindelser till hela Europa, innebär en stor fördel för dem som letar efter den perfekta platsen att investera och bo på. El Pinillo-stationen förbinder dig med flygplatsen, Málaga AVE-tågstationen och huvudstadens centrum på bara några minuter. En av de största attraktionerna i Torremolinos är dess medelhavsklimat, som kännetecknas av milda vintrar och varma, soliga somrar. Med mer än 300 soldagar om året är det ett nöje att njuta av utomhusaktiviteter och dess omfattande gyllene sandstränder, som Playa de la Carihuella eller Benalmádena Puerto Marina. Det rika och varierade medelhavsköket är kärnan i området med sin traditionella pescaito frito. För att inte tala om att Torremolinos består av ett internationellt samhälle som har skapat en mångkulturell och mångsidig miljö med en mycket välkomnande atmosfär av frihet.932



Funktioner:

Drag

Terrace: 14 Msq.

Near Commercial Center

Near Train Station

Double Bedrooms: 2

Near Bus Route

Heating: Yes, Air Conditioning: Yes,

Pre-Installed

Location: Coastal, Urbanisation

Communal Pool

Parking - Space

Location: Urbanisation

Useable Build Space: 60 Msq.

Gated

Number of Parking Spaces: 1

Near Schools

Near Trees

Beach: 700 Meters

Elevator/Lift

Storage / Trastero

Energikär

B

CO2 -utsläppsgradering

B